

ขอบเขตของงาน (Term of reference: TOR)
ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬารณ์ ๑๔๐ ห้อง
ราชวิทยาลัยจุฬารณ์

๑. ความเป็นมา

ด้วย ราชวิทยาลัยจุฬารณ์ มีความประสงค์จะจ้าง ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬารณ์ ๑๔๐ ห้อง

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อดำเนินการคัดเลือกบริษัทผู้รับจ้างก่อสร้างต่อเติมปรับปรุง ที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์
เข้ามาดำเนินการปรับปรุง ณ เลขที่ ๕๐๖ อาคารหอพัก ถนนกำแพงเพชร ๖ แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่
กรุงเทพมหานคร

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอ หรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้
ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ
ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของ
กรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของ
หน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน
ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและ
การบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

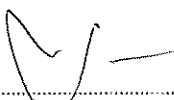
๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงาน

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ราชวิทยาลัย
จุฬารณ์ ณ วันยื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการ
คัดเลือกครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของ
ผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง
ในวงเงินไม่น้อย ๑๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ (สิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานการก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่
จะดำเนินการจัดจ้างก่อสร้าง ซึ่งผลงานดังกล่าวของผู้รับจ้างต้องเป็นผลงานในสัญญาเดี่ยวนั้น และเป็นสัญญา
ที่ผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญาซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตงาน ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬารณ์ ๑๔๐ ห้อง



นายนิรล ลำเลียงพล
ประธานคณะกรรมการ



นายอรอรพ คุ่มวัน
กรรมการ



นายวีระพล ทิศนัยยง
กรรมการ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบ จัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๔. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดระยะเวลาทำงานแล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามสัญญาจ้าง

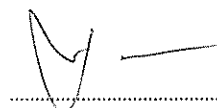
๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๕.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

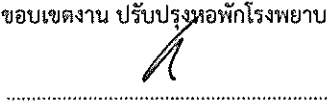
๕.๒ ในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์จะพิจารณาจากราคารวม

๕.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้อง หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วน หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่ราชวิทยาลัย

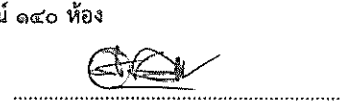
คณะกรรมการกำหนดขอบเขตงาน ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ ๑๔๐ ห้อง



นายนิล ลำเลียงพล
ประธานคณะกรรมการ



นายอรณพ คุ่มวัน
กรรมการ



นายวิระพล ทั่นยิ่งยง
กรรมการ

จุฬารณณ์ กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๕.๔ ราชวิทยาลัยจุฬารณณ์ สงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ของราชวิทยาลัยจุฬารณณ์

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

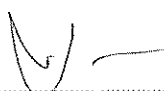
๕.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือราชวิทยาลัยจุฬารณณ์ มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ ราชวิทยาลัยจุฬารณณ์ มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๕.๖ ราชวิทยาลัยจุฬารณณ์ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เป็นข้อเสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใดหรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของราชวิทยาลัยจุฬารณณ์ เป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งราชวิทยาลัยจุฬารณณ์ จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่ายื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือราชวิทยาลัยจุฬารณณ์ จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ ราชวิทยาลัยจุฬารณณ์ มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากราชวิทยาลัยจุฬารณณ์

๕.๗ ก่อนลงนามในสัญญาให้ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ที่ได้รับการคัดเลือกมาจัดทำใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างให้ตรงกับแบบรูปและรายการละเอียด โดยราชวิทยาลัยจุฬารณณ์จะเจรจาเพื่อปรับลดราคาทุกรายการตามอัตราร้อยละที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้เสนอราคาลดลง โดยเทียบกับราคากลางในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนั้น หรือจะปรับลดตามความเหมาะสมก็ได้ หากราชวิทยาลัยจุฬารณณ์เลือกการเจรจาปรับลด ตามความเหมาะสมแล้วแต่ไม่สามารถเจรจาทกลงกันได้ ราชวิทยาลัยจุฬารณณ์จะดำเนินการปรับลดราคาทุกรายการ ตามอัตราร้อยละที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้เสนอราคา

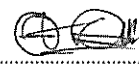
คณะกรรมการกำหนดขอบเขตงาน ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬารณณ์ ๑๔๐ ห้อง



นายนิรล ลำเลียงพล
ประธานคณะกรรมการ



นายอรณพ คุ่มวัน
กรรมการ



นายวีระพล ทั่นยั้งยง
กรรมการ

ลดลง โดยเทียบกับราคากลางในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนั้น ภายใต้ราคาที่เสนอไว้ ทั้งนี้ หากไม่สามารถเจรจาเพื่อปรับลดทุกรายการได้ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ สามารถยกเลิกการจัดซื้อจัดจ้างในครั้งนั้นโดยให้ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องยื่นใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้าง ภายใน ๑๐ วันทำการ นับจากวันประกาศผู้ชนะการเสนอราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP ของกรมบัญชีกลาง)

อนึ่ง หากราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์เลือกเจรจาเพื่อปรับลดราคาทุกรายการตามอัตราร้อยละที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้เสนอราคาลดลงๆ ตามวรรคหนึ่ง ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์อาจมอบหมายให้เจ้าหน้าที่เป็นผู้ดำเนินการก็ได้ แต่หากราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์เลือกเจรจาเพื่อปรับลดราคาตามความเหมาะสม ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์มอบหมายให้คณะกรรมการกำหนดราคากลางเป็นผู้ดำเนินการประเมินราคาและปรับลดราคาตามความเหมาะสม ทั้งนี้ ภายใต้ราคาที่เสนอไว้

กรณีที่ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ จัดทำใบแจ้งปริมาณงานและราคาและใบบัญชีรายการก่อสร้าง คลาดเคลื่อนไปจากรูปแบบและรายการละเอียด เป็นเหตุให้ราคากลางที่ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์กำหนดนั้นต่ำเกินไปหรือสูงเกินความเป็นจริง ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ขอสงวนสิทธิ์ในการคำนวณราคากลางใหม่ให้ถูกต้องเพื่อใช้เป็นราคาเปรียบเทียบ

๖. รายละเอียดของงาน

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ จำนวน ๑๔๐ ห้อง ให้เป็นไปตามรูปแบบรายละเอียดและรายการประมาณราคากลาง พร้อมขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่และทำความสะอาดให้เรียบร้อย

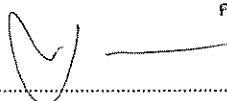
๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่นๆ และค่าใช้จ่ายที่พึงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๗ งวดงาน ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๑๕ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- มีหนังสือแต่งตั้งโครงสร้างการบริหารงานก่อสร้าง และส่งรายชื่อบุคลากร
- ผู้ปฏิบัติงานเข้าพื้นที่หน้างานก่อสร้าง
- จัดส่งแผนการดำเนินงานระบบสุขภาพ และงานระบบที่เกี่ยวข้องโดยไม่ให้กระทบกับการใช้ห้องพัก ทั้งในส่วนที่ตรวจรับงานไปแล้วและส่วนที่ยังไม่ได้ดำเนินการ ทั้งนี้ เนื่องจากทางราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ จะทยอยย้ายผู้พักอาศัยออกและย้ายผู้อาศัยเข้าพักระหว่างการปรับปรุง เมื่อผ่านการตรวจรับของห้องพักแต่ละงวด แต่ละชั้น
- ขออนุมัติวัสดุต่างๆ และได้รับอนุมัติให้ใช้งานเรียบร้อยแล้ว
- ส่งขออนุมัติ Shop drawing
- นำวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างที่พร้อมดำเนินการก่อสร้างเข้าพื้นที่หน้างานก่อสร้าง

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตงาน ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ ๑๔๐ ห้อง



นายณริส ลำเลียงพล
ประธานคณะกรรมการ



นายอรณพ คุ่มวัน
กรรมการ



นายวีระพล หักนียงยง
กรรมการ

- งานติดตั้งท่อเมนน้ำประปา พร้อมติดตั้งวาล์วเปิด-ปิดที่จ่ายน้ำประปาแต่ละชั้น แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐

ดำเนินการปรับปรุงหอพักชั้น ๑๐

- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบท่อน้ำทิ้ง แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานผนังก่ออิฐมวลเบาปูนเดิม ปูกระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานพื้นโครงสร้างเดิมปูกระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานติดตั้งท่อ และอุปกรณ์ประกอบท่อ งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร พร้อมอุปกรณ์ประกอบแล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานทาสีทั้งหมด แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานผนังก่ออิฐมวลเบาปูนเดิม ชัดทำความสะอาด พร้อมปรับปรุงผิวผนังแล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานเบ็ดเตล็ดและงานสถาปัตยกรรมอื่นๆ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานระบบ DIGITAL METER ระบบไฟฟ้า และประปา แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานซ่อมแซมเฟอร์นิเจอร์ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานทดสอบระบบต่างๆ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - ทำความสะอาดสถานที่ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- แล้วเสร็จภายใน ๓๕ วัน นับจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๑๕ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

ดำเนินการปรับปรุงหอพักชั้น ๙ และ งาน Co-Working Space ชั้น ๙-๑๐

- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบท่อน้ำตี-น้ำทิ้ง แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานผนังก่ออิฐมวลเบาปูนเดิม ปูกระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานพื้นโครงสร้างเดิมปูกระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานติดตั้งท่อ และอุปกรณ์ประกอบท่อ งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร พร้อมอุปกรณ์ประกอบแล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานทาสีทั้งหมด แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานผนังก่ออิฐมวลเบาปูนเดิม ชัดทำความสะอาด พร้อมปรับปรุงผิวผนังแล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตงาน ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬารัตน์ ๑๔๐ ห้อง



นายวีระพล หัตถ์นึ่ง
ประธานคณะกรรมการ



นายอรณพ คุ่มวัน
กรรมการ



นายวีระพล หัตถ์นึ่ง
กรรมการ

- งานเบ็ดเตล็ดและงานสถาปัตยกรรมอื่นๆ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานระบบ DIGITAL METER ระบบไฟฟ้า และประปา แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานซ่อมแซมเฟอร์นิเจอร์ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานทดสอบระบบต่างๆ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - ทำความสะอาดสถานที่ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- แล้วเสร็จภายใน ๗๐ วัน นับจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๑๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

ดำเนินการปรับปรุงหอพักชั้น ๘

- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบท่อน้ำดี-น้ำทิ้ง แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานผนังก่ออิฐมวลเบาปูนเต็ม ปูกระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานพื้นโครงสร้างเดิมปูกระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานติดตั้งท่อ และอุปกรณ์ประกอบท่อ งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร พร้อมอุปกรณ์ประกอบแล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานทาสีทั้งหมด แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานผนังก่ออิฐมวลเบาปูนเต็ม ชัดทำความสะอาด พร้อมปรับปรุงผิวผนังแล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานเบ็ดเตล็ดและงานสถาปัตยกรรมอื่นๆ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานระบบ DIGITAL METER ระบบไฟฟ้า และประปา แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานซ่อมแซมเฟอร์นิเจอร์ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานทดสอบระบบต่างๆ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - ทำความสะอาดสถานที่ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- แล้วเสร็จภายใน ๑๐๐ วัน นับจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๔ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๑๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

ดำเนินการปรับปรุงหอพักชั้น ๗

- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบท่อน้ำดี-น้ำทิ้ง แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานผนังก่ออิฐมวลเบาปูนเต็ม ปูกระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานพื้นโครงสร้างเดิมปูกระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตงาน ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬารัตน์ ๑๔๐ ห้อง



นายนิรล ลำเลียงพล
ประธานคณะกรรมการ



นายอรณพ คุ่มวัน
กรรมการ



นายวีระพล ทักนัยยง
กรรมการ

- งานติดตั้งท่อ และอุปกรณ์ประกอบท่อ งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร พร้อมอุปกรณ์ประกอบแล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานทาสีทั้งหมด แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานผนังก่ออิฐมวลเบาปูนเต็ม ชัดทำความสะอาด พร้อมปรับปรุงผิวผนังแล้วเสร็จ ร้อยละ ๑๐๐
 - งานเบ็ดเตล็ดและงานสถาปัตยกรรมอื่นๆ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานระบบ DIGITAL METER ระบบไฟฟ้า และประปา แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานซ่อมแซมเฟอร์นิเจอร์ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - งานทดสอบระบบต่างๆ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
 - ทำความสะอาดสถานที่ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- แล้วเสร็จภายใน ๑๓๐ วัน นับจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๕ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๑๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

ดำเนินการปรับปรุงหอพักชั้น ๖

- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบท่อน้ำดี-น้ำทิ้ง แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานผนังก่ออิฐมวลเบาปูนเต็ม ปูกระเบื้องเซรามิก แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานพื้นโครงสร้างเดิมปูกระเบื้องเซรามิก แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานติดตั้งท่อ และอุปกรณ์ประกอบท่อ งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร พร้อมอุปกรณ์ประกอบแล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานทาสีทั้งหมด แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานผนังก่ออิฐมวลเบาปูนเต็ม ชัดทำความสะอาด พร้อมปรับปรุงผิวผนังแล้วเสร็จ ร้อยละ ๑๐๐
- งานเบ็ดเตล็ดและงานสถาปัตยกรรมอื่นๆ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานระบบ DIGITAL METER ระบบไฟฟ้า และประปา แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานซ่อมแซมเฟอร์นิเจอร์ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานทดสอบระบบต่างๆ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ทำความสะอาดสถานที่ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตงาน ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬารัตน์ ๑๔๐ ห้อง



นายวิมล ลำเลียงพล
ประธานคณะกรรมการ



นายอรุณพ คัมวัน
กรรมการ



นายวิระพล หักนัยยง
กรรมการ

แล้วเสร็จภายใน ๑๖๐ วัน นับจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๖ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๑๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

ดำเนินการปรับปรุงหอพักชั้น ๕

- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบท่อน้ำดี-น้ำทิ้ง แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานผนังก่ออิฐมวลเบาปูนเดิม ปูกระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานพื้นโครงสร้างเดิมปูกระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานติดตั้งท่อ และอุปกรณ์ประกอบท่อ งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร พร้อมอุปกรณ์ประกอบแล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานทาสีทั้งหมด แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานผนังก่ออิฐมวลเบาปูนเดิม ชัดทำความสะอาด พร้อมปรับปรุงผิวผนังแล้วเสร็จ ร้อยละ ๑๐๐
- งานเบ็ดเตล็ดและงานสถาปัตยกรรมอื่นๆ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานระบบ DIGITAL METER ระบบไฟฟ้า และประปา แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานซ่อมแซมเฟอร์นิเจอร์ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานทดสอบระบบต่างๆ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ทำความสะอาดสถานที่ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐

แล้วเสร็จภายใน ๑๙๐ วัน นับจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๗ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๓๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ปรับปรุงงานต่างๆ รวมทั้งงานระบบ แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามแบบแปลน และ รายการต่างๆ
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานทดสอบระบบต่างๆ แล้วเสร็จตามสัญญา
- ดำเนินงานตามสัญญาเรียบร้อยครบถ้วน แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ทำความสะอาดสถานที่ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐

และเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลง จ้างเป็นหนังสือรวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวัน ลงนามสัญญาจ้าง



นายนิรล สำเลียงพล
ประธานคณะกรรมการ

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตงาน ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬารัตน์ ๑๕๐ ห้อง



นายอรณพ คุ่มวัน
กรรมการ



นายวีระพล ทักนียงยง
กรรมการ

๘. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังแบบสัญญาก่อสร้าง หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๘.๑ เงินสด

๘.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๘.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๘.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๘.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พันจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้าย หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่ง โดยไม่ได้รับอนุญาตจากราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๘.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาจ้างก่อสร้าง หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ ได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ติดตั้งเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่องหรือไม่ทำการแก้ไขให้

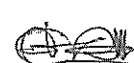


นายนิล ลำเลียงพล
ประธานคณะกรรมการ

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตงาน ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ ๑๔๐ ห้อง



นายอรณพ คุ่มวัน
กรรมการ



นายวิระพล ทักนียงยง
กรรมการ

ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามกฎหมาย หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

๑๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่ละต้อง มีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๑.๑ ช่างก่อสร้าง

๑๑.๒ ช่างไฟฟ้า

๑๒. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมาย กฎกระทรวงและระเบียบเกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

๑๒.๑ การเตรียมสถานที่ปรับปรุง

การดำเนินงานที่เกี่ยวข้อง ณ ที่ตั้งโครงการตามข้อกำหนดของผู้ว่าจ้างให้เสร็จเรียบร้อย เริ่มการปรับปรุง ก่อสร้าง และต่อเติมดังต่อไปนี้

(๑) การเข้าพื้นที่ดำเนินการก่อสร้างผู้รับจ้างต้องทำหนังสือขออนุญาตเข้าพื้นที่มายังราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์



นายณริส ลำเลียงพล
ประธานคณะกรรมการ

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตงาน ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ ๑๔๐ ห้อง



นายอรธมพ์ คุ่มวัน
กรรมการ



นายวีระพล หัตถ์นึ่ง
กรรมการ

(๒) ให้ผู้รับจ้างแจ้งและขออนุญาตใช้พื้นที่ สำหรับจัดตั้งสำนักงานชั่วคราวในการปฏิบัติงาน (ถ้ามี) ให้กับทางราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ และปฏิบัติตามระเบียบของอาคารสถานที่ ศูนย์การแพทย์มะเร็งวิทยา จุฬาภรณ์ (โรงพยาบาลจุฬาภรณ์)

(๓) ให้ผู้รับจ้างทำการสำรวจพื้นที่จริงก่อนและระหว่างการก่อสร้าง เพื่อค้นหาปัญหาและอุปสรรค และส่งมอบแผนงานการปฏิบัติก่อสร้างให้ทางราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์และอนุมัติ

(๔) ให้ผู้รับจ้างจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกัน หรือป้ายเตือนต่างๆ เพื่อให้ทราบและระมัดระวังในการดำเนินงานเพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้อาคาร

(๕) ให้ผู้รับจ้างส่งรายชื่อผู้เข้าปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องทั้งหมดให้กับทางราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ และอนุมัติ

(๖) รายละเอียดในการทำงานต่างๆ ที่กำหนดไว้ หากมีการเปลี่ยนแปลงให้ทางผู้รับจ้างนำเสนอแนวทางและแผนงานในการปฏิบัติให้กับผู้ว่าจ้างพิจารณาอีกครั้งเพื่อความเหมาะสมในการดำเนินงาน และไม่ใช่อุปสรรคต่อการทำงานให้แล้วเสร็จ

๑๒.๒ งานสถาปัตยกรรมและงานโครงสร้างทางวิศวกรรม

ทำการติดตั้งโครงสร้างตามแบบวิศวกรรมโครงสร้างโดยให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมที่ดีและวัสดุที่ใช้สำหรับโครงสร้างต้องเป็นไปตามมาตรฐาน มอก.

๑๒.๓ งานรื้อถอนและการขนย้ายต่างๆ

(๑) การดำเนินการรื้อถอนและย้ายอุปกรณ์ต่างๆออกจากแนวที่รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมหรือสิ่งกีดขวางต่างๆ ให้ดำเนินการตามแบบที่เหมาะสม โดยทางผู้รับจ้างต้องทำสิ่งป้องกันความเสียหายที่เกิดขึ้นในบริเวณนั้นอนุมัติดำเนินการ และต้องแจ้งรายละเอียดให้กับทางผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง

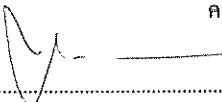
(๒) การทำการรื้อถอน ให้ยึดถือตามแบบที่กำหนดไว้และเป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัย พร้อมมาตรการขนย้ายวัสดุต่างๆ นำไปทิ้งโดยเร็วและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้อาคาร

๑๒.๔ ผู้รับจ้างต้องจัดหาสารอุปโภคและบริโภคและรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น เช่น ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปา เพื่อใช้ในการดำเนินการก่อสร้าง รวมถึงค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างเองทั้งสิ้น

๑๒.๕ ความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบตามมูลค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นจริงในทุกกรณี


๑๓. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ



นายนิธ ลำเลียงพล
ประธานคณะกรรมการ

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตงาน ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ ๑๔๐ ห้อง

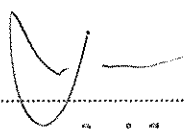


นายอรณพ คุ่มวัน
กรรมการ



นายวีระพล ทักนัยยง
กรรมการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอ
หรือทำสัญญากับราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ ไว้ชั่วคราว



นายนิล ลำเลียงพล
ประธานคณะกรรมการ

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตงาน ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ ๑๔๐ ห้อง



นายอรณพ คุ่มวัน
กรรมการ



นายวิระพล ทัศนียัง
กรรมการ