



ราชวิทยาลัย
อุฬารณ์

บันทึกข้อความ

สำนักงานราชวิทยาลัยอุฬารณ์ คณะกรรมการกำหนดขอบเขตงาน โทร. ๘๑๓๖

ที่ ๗๔๖๔/๑๒๕ วันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔

เรื่อง รายงานการพิจารณาของคณะกรรมการกำหนดขอบเขตงาน อาคารที่พักโครงการโรงงานผลิตเภสัชภัณฑ์ในพระ
ตำริ

เรียน เลขาธิการราชวิทยาลัยอุฬารณ์

ตามคำสั่งราชวิทยาลัยอุฬารณ์ที่ ๒๓๘/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๔ เรื่อง แต่งตั้ง
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง และคณะกรรมการกำหนดขอบเขตงาน อาคารที่พักโครงการโรงงานผลิตเภสัช
ภัณฑ์ในพระตำริ ความแจ้งแล้วนั้น

การนี้คณะกรรมการกำหนดขอบเขตงาน อาคารที่พักโครงการโรงงานผลิตเภสัชภัณฑ์ในพระตำริ
ได้ร่วมกันพิจารณาเสนอแนะและให้ความเห็น ตลอดจนปรับปรุงแก้ไขขอบเขตงานให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์
ของผู้ใช้งานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว คณะกรรมการฯ จึงขอเรียนรายละเอียดขอบเขตงานดังกล่าว เพื่อพิจารณา
อนุมัติดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

ลงชื่อ

(นายศราวุธ ชุนยาน)

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ

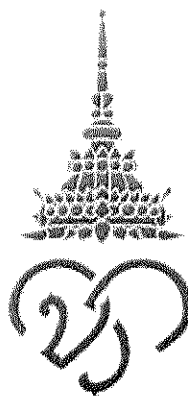
(นางสาวหทัยรัตน์ เชิดศรี)

กรรมการ

ลงชื่อ

(นายอนุชา สง่าเนตร)

กรรมการ



ราชวิทยาลัย
จุฬาภรณ์

ขอบเขตงาน
(TERMS OF REFERENCE :TOR)
อาคารที่พักโครงการโรงงานผลิตเภสัชภัณฑ์ในพระตำริ
ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

โรงงานผลิตเภสัชภัณฑ์ในพระตำริ ตำบลพลูตาหลวง อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

ขอบเขตงาน (Term of reference: TOR)
อาคารที่พักโครงการโรงงานผลิตเภสัชภัณฑ์ในพระตำริ

๑. ความเป็นมา

ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์จัดตั้งขึ้นตามพระปณิธานของ ศาสตราจารย์ ดร. สมเด็จพระเจ้าน้องนางเธอ เจ้าฟ้าจุฬาภรณวลัยลักษณ์ อัครราชกุมารี กรมพระศรีสวางควัฒน วรขัตติยราชนารี มีเป้าหมายในการดำเนินกิจกรรมด้านการแพทย์ และสาธารณสุขตลอดกระบวนการ เพื่อให้บริการทางการแพทย์ที่เป็นเลิศแก่ประชาชนผู้ยากไร้ และผู้ประสบภัยพิบัติ ด้วยปัจจุบันให้การดูแลสุขภาพของประชาชนให้เกิดประโยชน์สูงสุด ไม่ได้จำกัดเพียงการรักษาผู้ป่วยที่ประสบโรคภัยต่าง ๆ หากแต่รวมถึงการดูแลสุขภาพแบบองค์รวม (Holistic Care) คือ การดูแลสุขภาพด้านร่างกาย จิตใจ สติปัญญา สังคม เพื่อให้ประชาชนสามารถป้องกันโรคร้ายได้อย่างทัน่วงที ลดความสูญเสียจากโรคร้าย มีคุณภาพชีวิตที่ดี และสามารถเพิ่มผลผลิตให้กับสังคม (Social Productivity) และเป็นกำลังสำคัญในการขับเคลื่อนประเทศไทยในภาคหน้า

เพื่อเป็นการสืบสานพระราชปณิธาน ศาสตราจารย์ ดร. สมเด็จพระเจ้าน้องนางเธอ เจ้าฟ้าจุฬาภรณวลัยลักษณ์ อัครราชกุมารี กรมพระศรีสวางควัฒน วรขัตติยราชนารี ในอันที่จะขับเคลื่อนราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ให้เป็นศูนย์กลางทางการศึกษา และการวิจัยสู่ความเป็นเลิศด้านวิชาการและวิชาชีพ เพื่อบริการมนุษยชาติอย่างยั่งยืน ในการนี้ ราชวิทยาลัยจึงเล็งเห็นความจำเป็นของการเพิ่มความสามารถในการพัฒนาด้านวิทยาศาสตร์ การค้นคว้าวิจัย การศึกษาและการบริการทางสุขภาพ รวมถึงเทคโนโลยีและนวัตกรรมด้านสุขภาพ อันจะต้องใช้ความรู้เป็นพื้นฐาน (Knowledge Based) ในการพัฒนา โดยอาศัยความได้เปรียบเชิงยุทธศาสตร์ (Strategic advantage) ที่สำคัญของราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

การนี้ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์จึงได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ เพื่อเพิ่มศักยภาพในการดำเนินงานของบุคลากร และใช้เป็นที่พักให้กับเจ้าหน้าที่ ที่ปฏิบัติหน้าที่อยู่ ณ โรงงานผลิตเภสัชภัณฑ์ในพระตำริ

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อเป็นสวัสดิการด้านการจัดที่พักอาศัยให้กับบุคลากร ของราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์
- ๒.๒ เพื่อรองรับกับการเพิ่มจำนวนของบุคลากร ของราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์
- ๒.๓ เพื่อเพิ่มศักยภาพในการดำเนินงานของบุคลากร ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

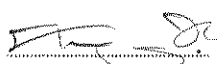
๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

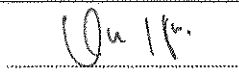
๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอมหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของ หน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศ ของกรมบัญชีกลางซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

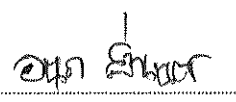
คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตงาน



(นายศราวุธ นุชยาน)
ประธานกรรมการ



(นางสาวหทัยรัตน์ เอ็คศรี)
กรรมการ



(นายอนุชา สงามตร)
กรรมการ

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและ การบริหาร พัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ ณ วันประกาศการเสนอราคาหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการเสนอ ราคาครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์ หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้น ศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่น ข้อเสนอ ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้เสนอราคาจะต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานการก่อสร้างหรือปรับปรุงประเภทงานอาคารหรืออย่าง อื่น ที่เกี่ยวข้อง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท(สามสิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็น คู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนซึ่งเป็นที่เชื่อถือ

(๑) ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้ กรณีที่กิจการ ร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ใน เอกสารประกวดราคาและการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วม ค้าที่เข้ายื่นเสนอราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้า ทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาเว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วม ค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบ หลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวด ราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วม ค้าหลัก รายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็น นิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

(๓) ผู้เสนอราคาจะต้องเป็นนิติบุคคล และมีผลงานการก่อสร้างหรือปรับปรุง ประเภทงานอาคาร หรืองานปรับปรุงอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับสำนักพระราชวังหรือสำนักงาน ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์หรือเคยปฏิบัติงานในเขตพระราชฐาน

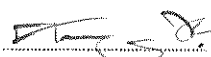
๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลางตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช.กำหนด

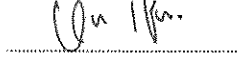
๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช.กำหนด

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การ จ่ายเงินในแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

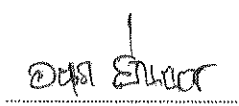
คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตงาน



(นายศราวุธ บุญชน)
ประธานกรรมการ



(นางสาวพยรัตน์ เบ็ดศรี)
กรรมการ



(นายอนุชา สว่างนคร)
กรรมการ

๔. สถานที่ก่อสร้าง

โรงงานผลิตเกลือสินเธาว์ในพระตำริ ตำบลพลูตาหลวง อำเภอสัตตหีบ จังหวัดชลบุรี

๕. แบบรูปรายการ เอกสารหรือคุณลักษณะเฉพาะแนบท้ายเอกสารประกวดราคา

เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคา มีดังนี้

๕.๑ แบบรูปรายการละเอียด

๕.๑.๑ แบบสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน	จำนวน	๓๐	แผ่น
๕.๑.๒ แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	๒๓	แผ่น
๕.๑.๓ แบบผังบริเวณสุขาภิบาล	จำนวน	๘	แผ่น
๕.๑.๔ แบบงานไฟฟ้าและสื่อสาร	จำนวน	๒๔	แผ่น
๕.๑.๕ แบบงานระบบดับเพลิง	จำนวน	๖	แผ่น
๕.๑.๖ แบบระบบปรับอากาศ	จำนวน	๖	แผ่น

๕.๒ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)

๖. การกำหนดระยะเวลาและการก่อสร้าง

ผู้เสนอราคาต้องยินยอมตกลงตามเงื่อนไขที่ทางราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ โดยใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างทั้งหมด ๓๖๕ วัน แบ่งงวดงานในครั้งนี้ออกเป็น ๑๒ งวด มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๘ ของวงเงินตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้รับจ้างดำเนินการ

- ผู้ปฏิบัติงานเข้าพื้นที่หน้างานก่อสร้างส่งเอกสารเริ่มโครงการทั้งหมด
- งานก่อสร้างสำนักงานชั่วคราว, ห้องประชุมชั่วคราว แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
- งานก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคชั่วคราว ไฟฟ้า ประปา แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
- งานทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกทุกชนิด แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
- งานโครงสร้างวิศวกรรม งานฐานราก ทำฐานรากแผ่ทั้งหมด ส่งค่าพิกิตของฐานรากแผ่ตามมาตรฐาน วสท. พร้อมส่ง Shop Drawing แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
- งานพื้น ชั้น ๑ แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
- งานเสา ชั้น ๑ แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
- งานระบบสุขาภิบาล
- เดินท่อระบบสุขาภิบาล ชั้น ๑ แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

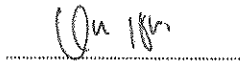
งวดที่ ๒ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๘ ของวงเงินตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้รับจ้างดำเนินการ

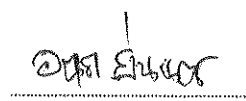
งานโครงสร้างวิศวกรรม

งานพื้น ชั้น ๒	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานเสา ชั้น ๒	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานพื้น ชั้น ๓	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตงาน


(นายตราวุธ ขุนยาน)
ประธานกรรมการ


(นางสาวทัญรัตน์ เอ็ดดรี)
กรรมการ


(นายอนุชา สงานตร)
กรรมการ

งานระบบสุขาภิบาล

เดินท่อระบบสุขาภิบาล ชั้น ๒-๓

แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

งวดที่ ๓ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๘ ของวงเงินตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้รับจ้างดำเนินการ

งานโครงสร้างวิศวกรรม

งานเสา ชั้น ๓

แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

งานพื้น ชั้น ๔

แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

งานเสา ชั้น ๔

แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

งวดที่ ๔ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๘ ของวงเงินตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้รับจ้างดำเนินการงานโครงสร้างวิศวกรรม

งานพื้น ชั้น ๕

แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

งานเสา ชั้น ๕

แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

งานพื้น ชั้นดาดฟ้า

แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

งวดที่ ๕ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๘ ของวงเงินตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้รับจ้างดำเนินการ

งานโครงสร้างวิศวกรรม

งานชั้นหลังคา

แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

งานบันได ST๑

แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

งานบันได ST๒

แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

งานสถาปัตยกรรม

งานก่ออิฐฉาบ ชั้น ๑

แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

งานก่ออิฐฉาบ ชั้น ๒

แล้วเสร็จสะสม ๕๐%

งานระบบประกอบอาคาร

งานท่อร้อยสายไฟ ชั้น ๑

แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

งานเดินท่อน้ำยา ชั้น ๑

แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

งวดที่ ๖ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๘ ของวงเงินตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้รับจ้างดำเนินการ

งานสถาปัตยกรรม

งานฉาบปูนผนังภายใน ชั้น ๑

แล้วเสร็จสะสม ๕๐%

งานก่ออิฐฉาบ ชั้น ๒

แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

งานก่ออิฐฉาบ ชั้น ๓

แล้วเสร็จสะสม ๕๐%

งานระบบประกอบอาคาร

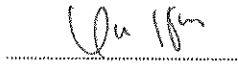
งานท่อร้อยสายไฟ ชั้น ๒

แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

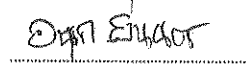
คณะกรรมการกำหนดวงงบประมาณ



(นายสุรวุธ บุญยาน)
ประธานกรรมการ



(นางสาวทพยรัตน์ เป็ดศรี)
กรรมการ



(นายอนุชา สงานตร)
กรรมการ

งานร้อยสายไฟ ชั้น ๑
งานเดินท่อน้ำยา ชั้น ๒

แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

งวดที่ ๗ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๘ ของวงเงินตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้รับจ้างดำเนินการ

งานสถาปัตยกรรม

งานฉาบปูนผนังภายใน ชั้น ๑	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานฉาบปูนผนังภายใน ชั้น ๒	แล้วเสร็จสะสม ๕๐%
งานก่ออิฐฉนวน ชั้น ๓	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานก่ออิฐฉนวน ชั้น ๔	แล้วเสร็จสะสม ๕๐%
งานฝ้าเพดาน	แล้วเสร็จสะสม ๒๐%

งานระบบประกอบอาคาร

งานท่อร้อยสายไฟ ชั้น ๓	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานร้อยสายไฟชั้น ๒	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานเดินท่อน้ำยา ชั้น ๓	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

งวดที่ ๘ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๘ ของวงเงินตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้รับจ้างดำเนินการ

งานสถาปัตยกรรม

งานฉาบปูนผนังภายใน ชั้น ๒	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานฉาบปูนผนังภายใน ชั้น ๓	แล้วเสร็จสะสม ๕๐%
งานก่ออิฐฉนวน ชั้น ๔	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานก่ออิฐฉนวน ชั้น ๕	แล้วเสร็จสะสม ๕๐%
งานฝ้าเพดาน	แล้วเสร็จสะสม ๔๐%
งานพื้น	แล้วเสร็จสะสม ๒๐%

งานระบบประกอบอาคาร

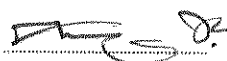
งานท่อร้อยสายไฟ ชั้น ๔	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานร้อยสายไฟ ชั้น ๓	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานเดินท่อน้ำยา ชั้น ๔	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

งวดที่ ๙ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๘ ของวงเงินตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้รับจ้างดำเนินการ

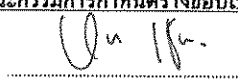
งานสถาปัตยกรรม

งานฉาบปูนผนังภายใน ชั้น ๓	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานฉาบปูนผนังภายใน ชั้น ๔	แล้วเสร็จสะสม ๕๐%
งานก่ออิฐฉนวน ชั้น ๕	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานก่ออิฐฉนวนชั้น ดาดฟ้า	แล้วเสร็จสะสม ๕๐%
งานฝ้าเพดาน	แล้วเสร็จสะสม ๖๐%

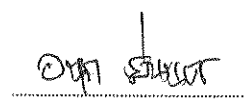
คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตงาน



(นายสุรวุฒ บุนยาน)
ประธานกรรมการ



(นางสาวทัญรัตน์ เชิดศรี)
กรรมการ



(นายอนุชา สงามตร)
กรรมการ

งานพื้น	แล้วเสร็จสะสม ๕๐%
งานระบบประกอบอาคาร	
งานท่อร้อยสายไฟ ชั้น ๕	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานร้อยสายไฟ ชั้น ๔	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานเดินท่อน้ำยา ชั้น ๕	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานลิฟท์	แล้วเสร็จสะสม ๒๕%

งวดที่ ๑๐ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๘ ของวงเงินตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้รับจ้างดำเนินการ

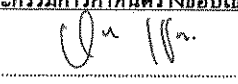
งานสถาปัตยกรรม	
งานฉาบปูนผนังภายใน ชั้น ๕	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานฉาบปูนผนังภายใน ชั้น ๕	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานก่ออิฐผนังชั้น ดาดฟ้า	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานฝ้าเพดาน	แล้วเสร็จสะสม ๘๐%
งานพื้น	แล้วเสร็จสะสม ๖๐%
งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง	แล้วเสร็จสะสม ๕๐%
งานฉาบปูนผนังภายนอก	แล้วเสร็จสะสม ๕๐%
งานสีผนังภายใน	แล้วเสร็จสะสม ๓๐%
งานสีผนังภายนอก	แล้วเสร็จสะสม ๓๐%
งานระบบประกอบอาคาร	
งานร้อยสายไฟ ชั้น ๕	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานติดตั้งอุปกรณ์งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	แล้วเสร็จสะสม ๕๐%
งานติดตั้งอุปกรณ์งานระบบประปาสุขาภิบาลและดับเพลิง	แล้วเสร็จสะสม ๕๐%
งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ	แล้วเสร็จสะสม ๒๕%
งานลิฟท์	แล้วเสร็จสะสม ๕๐%

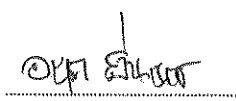
งวดที่ ๑๑ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๘ ของวงเงินตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้รับจ้างดำเนินการ

งานสถาปัตยกรรม	
งานฝ้าเพดาน	แล้วเสร็จสะสม ๙๐%
งานพื้น	แล้วเสร็จสะสม ๘๐%
งานติดตั้งสุขภัณฑ์	แล้วเสร็จสะสม ๗๕%
งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง	แล้วเสร็จสะสม ๗๕%
งานฉาบปูนผนังภายนอก	แล้วเสร็จสะสม ๗๕%
งานสีผนังภายใน	แล้วเสร็จสะสม ๖๐%
งานสีผนังภายนอก	แล้วเสร็จสะสม ๖๐%

คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตงาน


(นายสุราษฎร์ บุญยาน)
ประธานกรรมการ


(นางสาวททัยรัตน์ เวีจศรี)
กรรมการ


(นายอนุชา สงานตร)
กรรมการ

งานระบบประกอบอาคาร

งานติดตั้งอุปกรณ์งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	แล้วเสร็จสะสม ๙๐%
งานติดตั้งอุปกรณ์งานระบบประปาสุขาภิบาลและดับเพลิง	แล้วเสร็จสะสม ๙๐%
งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ	แล้วเสร็จสะสม ๕๐%
งานลิฟท์	แล้วเสร็จสะสม ๗๕%

งวดที่ ๑๒ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๑๒ ของวงเงินตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๖๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้รับจ้างดำเนินการ

งานสถาปัตยกรรม

งานฝ้าเพดาน	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานพื้น	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานติดตั้งสุขภัณฑ์	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานฉาบปูนผนังภายนอก	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานสีผนังภายใน	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานสีผนังภายนอก	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%

งานระบบประกอบอาคาร

งานติดตั้งอุปกรณ์งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานติดตั้งอุปกรณ์งานระบบประปาสุขาภิบาลและดับเพลิง	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานลิฟท์	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานทดสอบระบบต่าง ๆ	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
งานครุภัณฑ์ทั้งหมด	แล้วเสร็จสะสม ๑๐๐%
หาความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยพร้อมส่งมอบและเก็บรายละเอียดงานตามแบบและสัญญาทั้งหมด	

หมายเหตุ

๖.๑ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตามโครงการให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย พร้อมส่งมอบภายใน ๓๖๕ วัน โดยนับวันเริ่มต้นของโครงการในวันที่ผู้ว่าจ้างทำการส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้รับจ้างดำเนินการ และมีเอกสารที่ต้องส่งมอบเมื่อแล้วเสร็จ ดังนี้

๖.๑.๑ เอกสาร AS Built Drawing (AutoCAD Format) ของโครงการและรายละเอียดในการติดตั้งโดยพิมพ์ลงบนกระดาษขาวขนาด A๓ อย่างละ ๓ ชุดพร้อมบันทึกลงในแผ่น CD-ROM Memory drive หรือสื่ออิเล็กทรอนิกส์ที่ดีกว่า จำนวน ๓ ชุด

๖.๓ แนวและระยะของงานสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามพื้นที่หน้างาน

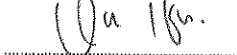
๖.๔ รายการที่ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามแบบและรายการดังนี้

๖.๔.๑ ให้ผู้รับจ้างก่อสร้างและปรับปรุงโครงการตามแบบและรายการให้ใช้ได้ดี ซึ่งถูกต้องและปลอดภัย ตามหลักการทางวิศวกรรม

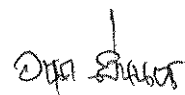
๖.๔.๒ ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามรายการก่อสร้างมาตรฐาน

คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตงาน


(นายชวน ชวนาน)
ประธานกรรมการ



(นางสาวหทัยรัตน์ เอ็ดดรี)
กรรมการ



(นายอนุชา สง่าเนตร)
กรรมการ

๖.๔.๓ รายการก่อสร้างนี้เป็นรายการมาตรฐานใช้ทั่ว ๆ ไป อาจมีบางส่วนบางตอนเกินหรือขาด ฉะนั้นให้ถือตามสภาพความเป็นจริงของสถานที่ และแบบเป็นหลักประกอบกันในการปฏิบัติก่อนดำเนินการก่อสร้างให้ผู้รับจ้างประสานกับ ผู้ว่าจ้าง เพื่อทำความเข้าใจกับแบบให้เรียบร้อยและถูกต้อง ตามวัตถุประสงค์ของทางราชการ ตำแหน่ง ระยะ และระดับต่าง ๆ ตามผังบริเวณและแบบของทางราชการนั้น เมื่อดำเนินการก่อสร้างในพื้นที่จริง อาจเลื่อนย้ายจากตำแหน่งเดิมตามความเหมาะสมของสภาพพื้นที่ก่อสร้างและความประสงค์ของทางราชการได้ ทั้งนี้ให้ยึดถือประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการก่อสร้างเพื่อให้รายการได้ประโยชน์สูงสุด สามารถกระทำได้ โดยให้คณะกรรมการตรวจการจ้างมีอำนาจและหน้าที่ในการวินิจฉัยสั่งการ ทั้งนี้โดยได้รับความเห็นชอบ และคำแนะนำทางเทคนิคจาก ผู้ว่าจ้างในการสั่งการจะต้องบันทึก และตรวจสอบเปรียบเทียบราคาให้ชัดเจน

๖.๔.๔ ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ.๒๕๔๒ หรือสถาปนิกที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพตามพระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ.๒๕๔๓ เพื่อควบคุมกำกับดูแล และประสานงานกับเจ้าหน้าที่ ให้งานก่อสร้างดำเนินการด้วยความถูกต้อง ตามแบบรูปและรายการในสัญญาจ้างด้วยดีทุกประการ

๖.๔.๕ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาเชื้อสำหรับคนงานก่อสร้างสวมใส่ให้เป็นเอกลักษณ์เดียวกัน โดยด้านหลังเสื้อต้องมีชื่อบริษัท ห้าง ร้าน และมีหมายเลขเสื้อของแต่ละคนให้เห็นเด่นชัด ในกรณีที่เข้าปฏิบัติงานหลายบริษัท ห้าง ร้าน ในคราวเดียวกัน ให้ใช้สีที่แตกต่างกัน

๖.๔.๖ หากมีงานหรือถอนสิ่งก่อสร้างเดิมในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างประสานกับผู้ควบคุมงาน คณะกรรมการตรวจการจ้าง และจัดทำรายการพัสดุ/ครุภัณฑ์ที่ต้องส่งคืน โดยให้คณะกรรมการตรวจการจ้างมีอำนาจและหน้าที่ในการวินิจฉัยสั่งการ ทั้งนี้โดยได้รับความเห็นชอบและคำแนะนำทางเทคนิคจาก ผู้ว่าจ้าง ในการสั่งการต้องบันทึกและตรวจสอบเปรียบเทียบราคาให้ชัดเจนแต่หากเป็นวัสดุที่ไม่สามารถใช้งานได้ เช่น เศษปูน เศษกระเบื้อง หรืออื่น ๆ ที่ทาง ผู้ว่าจ้าง พิจารณาแล้วว่าไม่สามารถใช้ประโยชน์กับทางราชการได้ ให้ผู้รับจ้างจัดหา และดำเนินการทิ้งเศษวัสดุดังกล่าวของโครงการต่อไป

๖.๔.๗ การขออนุมัติวัสดุต่าง ๆ ในการก่อสร้างที่ระบุในรายการเฉพาะงานผู้รับจ้างจะต้องจัดทำใบตารางเปรียบเทียบวัสดุตามตัวอย่างในรายการเฉพาะงานและแนบเอกสารคุณสมบัติที่ต้องการใช้จำนวน ๓ ชุด ก่อนทำการก่อสร้าง พร้อมทั้งประทับตราและลงนามกำกับโดยผู้มีอำนาจเช่น นายงาน วิศวกร ที่ผู้รับจ้างแต่งตั้ง หรือบุคคลเจ้าของคู่สัญญาที่ลงนามกับ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ เท่านั้น

๖.๔.๘ หากมีการเปลี่ยนแปลงเนื่องจากสภาพภูมิประเทศ อุปสรรค หน่วยงาน หรือจากการป้องกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ตัวอย่างเช่น การพังทลายของดิน เป็นต้น ให้ผู้รับจ้างจัดทำแบบ Shop Drawing พร้อมรายการเปรียบเทียบงานเพิ่ม - งานลด โดยอ้างอิงราคาต่อหน่วยตามเอกสารประมาณการตามสัญญาของโครงการเป็นหลัก จำนวน ๓ ชุด และต้องให้ทางราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ อนุมัติเห็นชอบก่อนทำการก่อสร้าง

๖.๔.๙ หากมีความเสียหายที่เกิดขึ้นในหรือบริเวณโดยรอบของพื้นที่ปฏิบัติงาน เช่น ถนน คูคลอง พื้นที่สาธารณประโยชน์ พื้นที่ส่วนบุคคล เป็นต้น ซึ่งเกิดจากการใช้พื้นที่ปฏิบัติงานหรือใช้ในการขนส่งต่าง ๆ ของโครงการ ให้ผู้รับจ้างรับผิดชอบ ปรับปรุง และซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยสมบูรณ์ดี

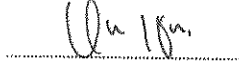
๗. วงเงินในการจัดหา

วงเงินในการจัดหาเป็นวงเงิน ๖๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หกสิบล้านบาทถ้วน) เป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

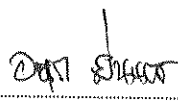
คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตงาน



(นายตราวุธ นุญน)
ประธานกรรมการ



(นางสาวททัยรัตน์ เอ็คคร์)
กรรมการ



(นายอนุชา สงานตร)
กรรมการ

๘. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาจ้างก่อสร้างหรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือ กลับภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญา เป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างให้ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ ยึดถือไว้ ในขณะที่ทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๘.๑ เงินสด

๘.๒ เช็คหรือตราฟัที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราฟัลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราฟันั้นชำระต่อ เจ้าหน้าทีในวันทำสัญญาหรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๘.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุ ในหลักประกันสัญญา หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๘.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพ์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการ เงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อ บริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของ ธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในหลักประกันสัญญา

๘.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบียภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะ การเสนอราคา (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้าย หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่ง โดยไม่ได้รับอนุญาตจากราชวิทยาลัย จุฬาภรณ์ จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้างนอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็น จำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะซึ่งได้ทำสัญญาจ้างตาม หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุด บกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ติดตั้งเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุด บกพร่องหากไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการ นั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

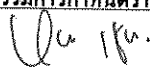
ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้าง แก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย นั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่าย ทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิ บังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

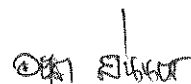
คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตงาน



(นายศราวุธ บุญยาน)
ประธานกรรมการ



(นางสาวหทัยรัตน์ เชิดศรี)
กรรมการ



(นายอนุชา ส่งเนตร)
กรรมการ

๑๑. ข้อสงวนสิทธิ์ในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากงบประมาณประจำปี ๒๕๖๔ โดยการลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ ได้รับอนุมัติงบประมาณเท่านั้น

๑๑.๒ เมื่อราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างตามการเสนอราคาแล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนดผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

๑๑.๒.๑ แຈ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

๑๑.๒.๒ จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใบเรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่นหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

๑๑.๒.๓ ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑๑.๒.๑) หรือ (๑๑.๒.๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่ง ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดตั้งระบุไว้ในข้อ ๑๑ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ จะรับหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกธองจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอทันทีและอาจพิจารณาเรียกธองให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๔ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารเสนอราคามีความขัดหรือแย้งกันผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุดและผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จายใด ๆ เพิ่มเติม

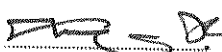
๑๑.๖ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ไม่ได้

๑๑.๖.๑ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ ไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

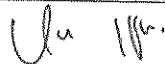
๑๑.๖.๒ มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแบ่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคาหรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๑๑.๖.๓ การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตงาน



(นายศราวุธ ปูนยาน)
ประธานกรรมการ



(นางสาวหทัยรัตน์ เขตรศรี)
กรรมการ



(นายอนุชา สง่าเนตร)
กรรมการ

๑๑.๖.๔ กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑๑.๖.๑) (๑๑.๖.๒) หรือ (๑๑.๖.๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๗ ให้ผู้รับจ้างดำเนินขอมাত্রวัดไฟฟ้า และมาตรวัดน้ำประปาชั่วคราวที่ใช้ในโครงการก่อสร้างและ รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเอง

๑๒. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีบุคคลผู้รับผิดชอบโครงการอย่างน้อย ดังนี้

๑๒.๑ ผู้จัดการโครงการที่สามารถปฏิบัติงานเต็มเวลาในโครงการ ประสบการณ์การทำงานไม่น้อยกว่า ๒ ปี

๑๒.๒ สถาปนิกโครงการ ที่มีใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหลักไม่ต่ำกว่าประเภทภาคี ประสบการณ์การทำงานไม่น้อยกว่า ๒ ปี

๑๒.๓ วิศวกรโครงการ ที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมโยธา ไม่ต่ำกว่าประเภทภาคี ประสบการณ์การทำงานไม่น้อยกว่า ๒ ปี

๑๒.๔ วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสารที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมไฟฟ้าไม่ต่ำกว่าประเภทภาคี มีประสบการณ์การทำงานไม่น้อยกว่า ๒ ปี

๑๒.๕ วิศวกรเครื่องกล ที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมเครื่องกล ไม่ต่ำกว่าประเภทภาคี มีประสบการณ์การทำงานไม่น้อยกว่า ๒ ปี

๑๒.๖ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน ที่มีใบประกอบ จป.วิชาชีพ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน โดยต้องมีประสบการณ์การทำงานไม่น้อยกว่า ๒ ปี

กำหนดให้วิศวกร/สถาปนิก/เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ที่ระบุตามข้อ ๑๒.๒ ถึง ๑๒.๖ ทุกตำแหน่งมี ใบแสดงตนเป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างในโครงการนี้ ลงลายมือชื่อแนบสำเนาเอกสารใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ตามสาขาเฉพาะถูกต้องครบถ้วน แนบมาในวันทำสัญญา

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตาม ประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมี และใช้ ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากคณะกรรมการกำหนด มาตรฐาน และทดสอบฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจาก สถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่ละต้อง มีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๓.๑ ช่างเชื่อม

๑๓.๒ ช่างไฟฟ้าติดตั้งหรือช่างไฟฟ้าเดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร

๑๓.๓ ช่างก่อสร้าง

๑๓.๔ ช่างกลหรือช่างระบบเครื่องปรับอากาศอาคาร

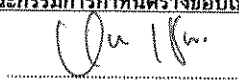
๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตาม หลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด ดังนี้

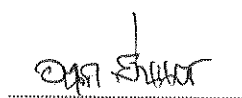
คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตงาน



(นายสรารุท บุญยาน)
ประธานกรรมการ



(นางสาวหทัยรัตน์ เฮ็ดศรี)
กรรมการ



(นายอนุชา สงานนตร)
กรรมการ

๑๔.๑ การเตรียมสถานที่ปรับปรุงการดำเนินงานที่เกี่ยวข้อง ณ ที่ตั้งโครงการตามข้อกำหนดของผู้ว่าจ้าง ให้เสร็จเรียบร้อยเริ่มการปรับปรุง ก่อสร้าง และต่อเติมดังต่อไปนี้

๑๔.๑.๑ การเข้าพื้นที่งานก่อสร้างผู้รับจ้างต้องทำหนังสือขออนุญาตเข้าพื้นที่มายังราชวิทยาลัย จุฬารักษ์

๑๔.๑.๒ ให้ผู้รับจ้างแจ้งและขออนุญาตใช้พื้นที่สำหรับจัดตั้งสำนักงานชั่วคราวในการปฏิบัติงาน (ถ้ามี) ให้กับทางราชวิทยาลัยจุฬารักษ์

๑๔.๑.๓ ให้ผู้รับจ้างทำการสำรวจพื้นที่จริงก่อนเสนอราคา เพื่อค้นหาปัญหาและอุปสรรค ก่อนเสนอราคา และส่งมอบแผนงานการปฏิบัติก่อสร้างให้ทางราชวิทยาลัยจุฬารักษ์และอนุมัติ

๑๔.๑.๔ ให้ผู้รับจ้างจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกัน หรือป้ายเตือนต่าง ๆ เพื่อให้ทราบและระมัดระวังในการดำเนินงานเพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้อาคาร

๑๔.๑.๕ ให้ผู้รับจ้างส่งรายชื่อผู้เข้าปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องทั้งหมดให้กับทางราชวิทยาลัยจุฬารักษ์ และอนุมัติ

๑๔.๑.๖ รายละเอียดในการทำงานต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ หากมีการเปลี่ยนแปลงให้ทางผู้รับจ้าง นำเสนอแนวทางและแผนงานในการปฏิบัติให้กับผู้ว่าจ้างพิจารณาอีกครั้งเพื่อความเหมาะสมในการดำเนินงาน และไม่เป็นอุปสรรคต่อการทำงานให้แล้วเสร็จ

๑๔.๒ งานสถาปัตยกรรมและงานโครงสร้างทางวิศวกรรม ทำการติดตั้งโครงสร้างตามแบบวิศวกรรม โครงสร้างโดยให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมที่ดีและ วัสดุที่ใช้สำหรับโครงสร้างต้องเป็นไปตามมาตรฐาน มอก.

๑๔.๓ งานรื้อถอนและการขนย้ายต่าง ๆ

๑๔.๓.๑ การดำเนินรื้อถอนและย้ายอุปกรณ์ต่าง ๆ ออกจากแนวที่รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม หรือ สิ่งกีดขวางต่าง ๆ ให้ดำเนินการตามแบบที่เหมาะสม โดยทางผู้รับจ้างต้องทำสิ่งป้องกันความเสียหายที่เกิดขึ้น ในบริเวณนั้นอนุมัติดำเนินการ และต้องแจ้งรายละเอียดให้กับทางผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง

๑๔.๓.๒ การทำการรื้อถอน ให้ยึดถือตามแบบที่กำหนดไว้และเป็นไปตามมาตรฐานด้านความปลอดภัย พร้อมมีมาตรการขนย้ายวัสดุต่าง ๆ นำไปทิ้งโดยเร็ว และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้อาคาร

๑๔.๔ ผู้รับจ้างต้องจัดหาสาธารณูปโภคและรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น เช่น ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปา เพื่อใช้ในการดำเนินการก่อสร้าง รวมถึงค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างเองทั้งสิ้น

๑๔.๕ ความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบ

๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

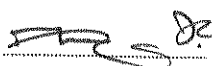
ราชวิทยาลัยจุฬารักษ์ สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับราชวิทยาลัยจุฬารักษ์ ไว้ชั่วคราว

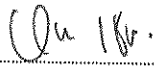
๑๖. แผนป้ายทะเบียนสินทรัพย์

เมื่อราชวิทยาลัยจุฬารักษ์ได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามประกาศ จัดซื้อจัดจ้างนี้แล้ว ผู้รับจ้างจะต้องทำแผนป้ายทะเบียนสินทรัพย์ สำหรับสิ่งปลูกสร้าง อุปกรณ์ถาวร และ อาคารสิ่งปลูกสร้างที่ผู้รับจ้างดำเนินการ โดยแผนป้ายทะเบียนสินทรัพย์มีรูปแบบตามที่ระบุไว้ข้างท้าย หรือตามที่ราชวิทยาลัยจุฬารักษ์กำหนด

คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตงาน



(นายชวน ชูชัน)
ประธานกรรมการ



(นางสาวหทัยรัตน์ เอ็ดศรี)
กรรมการ



(นายอนุชา สง่าเนตร)
กรรมการ