

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้และวิจัยเฉลิมพระเกียรติ ๖๐ พรรษา เจ้าฟ้าจุฬาภรณ.....
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์.....
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๔,๒๒๐,๖๙๗,๐๐๐ บาท (สี่พันสองร้อยยี่สิบล้านหกแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)
๔. ลักษณะงาน งานก่อสร้างอาคารและส่วนประกอบ งานครุภัณฑ์จัดซื้อ และค่าใช้จ่ายตามข้อกำหนด.....
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๐ 9 มิ.ค. 2563.....

เป็นเงิน ๔,๐๗๕,๑๘๗,๓๒๔.๐๐ บาท (สี่พันเจ็ดสิบห้าล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นเจ็ดพันสามร้อยยี่สิบสี่บาทถ้วน)

๖. บัญชีประมาณราคากลาง

- ๖.๑ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.๖) จำนวน ๑ แผ่น
- ๖.๒ แบบสรุปราคา (แบบ ปร.๕ก) จำนวน ๑ แผ่น
แบบสรุปราคา (แบบ ปร.๕ข) จำนวน ๑ แผ่น
- ๖.๓ แบบแสดงรายการปริมาณงานก่อสร้าง (แบบ ปร.๔) จำนวน ๕๐๑ แผ่น

๗. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง

- ๗.๑ รองศาสตราจารย์ นายแพทย์องค์การ เรืองรัตนอัมพร ประธานกรรมการ.....
- ๗.๒ พลโท นายแพทย์กนกกรส หงส์ทอง..... กรรมการ พล.ท. นิพนธ์ นนททอง
- ๗.๓ นางวิภาวรรณ ถนอมวัฒนา..... กรรมการ อ.นิพนธ์ นนททอง
- ๗.๔ นายพิษณุพงษ์ กิรติกรณ์ธนายศ..... กรรมการ.....
- ๗.๕ นายเกียรติศักดิ์ สุขทรศนีย์..... กรรมการ.....

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ/ผู้ประมาณราคา

- ☐ ประเภท งานก่อสร้างอาคารและส่วนประกอบ
- ☐ เจ้าของอาคาร ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์
- ☐ สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ราชการ ถนนวิภาวดีรังสิต เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร
- ☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ
- ☐ แบบเลขที่ รายการเลขที่ -
- ☐ ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 จำนวน 368 แผ่น
- ☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 09 ม.ค. 2563

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้างอาคารและส่วนประกอบ	2,966,006,384	1.1783	3,494,845,323	
	เงินโอน				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 5.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 5.50 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			3,494,845,323	
	คิดเป็นเงินประมาณ สามพันสี่ร้อยเก้าสิบสี่ล้านแปดแสนสี่หมื่นห้าพันสามร้อยบาทถ้วน			3,494,845,300	**
☐	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 99,429 ตารางเมตร				
☐	เฉลี่ยราคาประมาณ 35,149 บาท / ตารางเมตร				

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง



ประธานกรรมการ

(รองศาสตราจารย์ นายแพทย์องค์การ เรืองรัตนอัมพร)



กรรมการ

(พลโท นายแพทย์กนกกร สหสัทธอง)



กรรมการ

(นางวิภาวรรณ ธนอมวัฒนา)



กรรมการ

(นายชัชณพงศ์ กิริติกรณินายศ)



กรรมการ

(นายเกียรติศักดิ์ สุขทรรคนีย์)

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

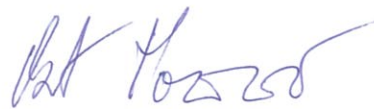
ส่วนราชการ/ผู้ประมาณราคา

- ☐ ประเภท งานครุภัณฑ์จัดซื้อ
- ☐ เจ้าของอาคาร ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์
- ☐ สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ราชการ ถนนวิภาวดีรังสิต เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร
- ☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ
- ☐ แบบเลขที่
- ☐ ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 จำนวน 98 แผ่น
- ☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๐๙ ม.ค. ๒๕๖๓

รายการเลขที่ -

ลำดับที่	รายการ	ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ จำนวนเงิน / บาท	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	รวมค่าครุภัณฑ์ จัดซื้อ	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	235,774,119	16,504,188.34	252,278,307	
2	งานเทคโนโลยีสารสนเทศ	189,814,884	13,287,041.91	203,101,926	
3	งานระบบไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	15,028,038	1,051,962.69	16,080,001	
สรุป	รวมงานครุภัณฑ์จัดซื้อเป็นเงินทั้งสิ้น			471,460,235	
	คิดเป็นเงินประมาณ สี่ร้อยเจ็ดสิบเอ็ดล้านสี่แสนหกหมื่นสองร้อยบาทถ้วน			471,460,200	**

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง



ประธานกรรมการ

(รองศาสตราจารย์ นายแพทย์องค์การ เรืองรัตนอัมพร)



กรรมการ

(พลโท นายแพทย์กนกกร หงส์ทอง)



กรรมการ

(นางวิภาวรรณ ถนอมวัฒนา)



กรรมการ

(นายชิษณุพงศ์ กิริติกรณนาค)



กรรมการ

(นายเกียรติศักดิ์ สุขพรรณนีย์)

รายการประมาณการค่าก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารวิจัยและการเรียนรู้ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ราชการ ถนนวิภาวดีรังสิต เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่

รายการเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
	<u>สรุป</u>		
	1. รวมราคางานก่อสร้างอาคารและส่วนประกอบ	3,494,845,300.00	
	2. รวมราคางานครุภัณฑ์จัดซื้อ (รวม Vat 7 %)	471,460,200.00	
	3. ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด	108,881,824.00	
	รวมค่าก่อสร้าง (ราคากลาง) เป็นเงินทั้งสิ้น	4,075,187,324.00	**
	สีพื้นเจ็ดสิบห้าล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นเจ็ดพันสามร้อยยี่สิบสี่บาทถ้วน		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง



ประธานกรรมการ

(รองศาสตราจารย์ นายแพทย์องค์การ เรืองรัตนอัมพร)



กรรมการ

(พลโท นายแพทย์กนกกร หงษ์ทอง)



กรรมการ

(นางวิภาวรรณ ถนอมวัฒนา)



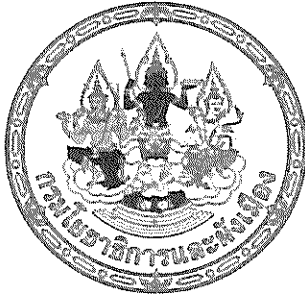
กรรมการ

(นายชินนุพงศ์ กิริติกรณนายศ)



กรรมการ

(นายเกียรติศักดิ์ สุขทรศนีย์)



ตารางคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ค่างานต้นทุน	2,966,006,384.00 บาท
ค่าFactor F	1.1783
ค่างานรวมค่า Factor F	3,494,845,322.27 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	5	%	ดอกเบี้ยเงินกู้	6	%
เงินประกันผลงานหัก	5	%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7	%

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6878	0.9500	5.5000	22.1378	1.2214	1.0700	1.3069
1	15.4672	0.9500	5.5000	21.9172	1.2192	1.0700	1.3045
2	15.3236	0.9500	5.5000	21.7736	1.2177	1.0700	1.3030
5	15.0257	0.9500	5.5000	21.4757	1.2148	1.0700	1.2998
10	14.9669	0.9500	5.0000	20.9169	1.2092	1.0700	1.2938
15	11.7015	0.9500	5.0000	17.6515	1.1765	1.0700	1.2589
20	10.9900	0.9500	5.0000	16.9400	1.1694	1.0700	1.2513
25	8.9691	0.9500	4.5000	14.4191	1.1442	1.0700	1.2243
30	8.1867	0.9500	4.5000	13.6367	1.1364	1.0700	1.2159
40	8.1502	0.9500	4.5000	13.6002	1.1360	1.0700	1.2155
50	8.1389	0.9500	4.5000	13.5889	1.1359	1.0700	1.2154
60	7.7222	0.9500	4.0000	12.6722	1.1267	1.0700	1.2056
70	7.6191	0.9500	4.0000	12.5691	1.1257	1.0700	1.2045
80	7.6191	0.9500	4.0000	12.5691	1.1257	1.0700	1.2045
90	7.6108	0.9500	4.0000	12.5608	1.1256	1.0700	1.2044
100	7.6108	0.9500	4.0000	12.5608	1.1256	1.0700	1.2044
150	7.3615	0.9500	4.0000	12.3115	1.1231	1.0700	1.2017
200	7.3632	0.9500	4.0000	12.3132	1.1231	1.0700	1.2018
250	7.2751	0.9500	4.0000	12.2251	1.1223	1.0700	1.2008
300	7.1959	0.9500	3.5000	11.6459	1.1165	1.0700	1.1946
350	6.3974	0.9500	3.5000	10.8474	1.1085	1.0700	1.1861
400	6.3220	0.9500	3.5000	10.7720	1.1077	1.0700	1.1853
500	6.2743	0.9500	3.5000	10.7243	1.1072	1.0700	1.1848
> 500	5.6692	0.9500	3.5000	10.1192	1.1012	1.0700	1.1783

- หมายเหตุ
- 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
 - 2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"