รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ 140 ห้อง

สถานที่ก่อสร้าง อาคารหอพัก ศูนย์การแพทย์มะเร็งวิทยาจุฬาภรณ์

แบบเลขที่ - **รายการเลขที่ -**

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ **เอกกสารที่แนบจำนวน 1 ชุด**

ลำดับที่	รายการ		รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
	<u>สรุปผลดังนี้</u> :			
1	งานปรับปรุง	เป็นเงินประมาณ	17,786,000	
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	เป็นเงินประมาณ	1,704,000	
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	เป็นเงินประมาณ	786,000	
	\ รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น		20,276,000	
	(ตัวอักษร) (ยี่สิบล้านสองแสนเจ็ดหมื่นหกพันบาทถ้วน)			

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประธานกรรมการ

นาง วิภาวรรณ ถนอมวัฒนา

กรรมการ

นายนริส ลำเลียงพล

กรรมการ

นายชวลิต สุขเกษม

แบบ ปร.5 (ก)

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

☐ รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ 140 ห้อง

☐ เจ้าของอาคาร ราชวิทยาลัย จุฬาภรณ์

☐ สถานที่ก่อสร้าง อาคารหอพัก ศูนย์การแพทย์มะเร็งวิทยาจุฬาภรณ์

☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

☐ แบบเลขที่ - รายการเลขที่ -

☐ ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	14,071,618.70	1.2640	17,786,526	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			17,786,526	
	คิดเป็นเงินประมาณ (สิบเจ็ดล้านเจ็ดแสนแปดหมื่นหกพันบาทถ้วน)			17,786,000	**

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร - ตารางเมตร

☐ เฉลี่ยราคาประมาณ - บาท/ตารางเมตร

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประธานกรรมการ

นาง วิภาวรรณ ถนอมวัฒนา

กรรมการ

นายนริส ลำเลียงพล

กรรมการ

นายชวลิต สุขเกษม

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ 140 ห้อง

สถานที่ก่อสร้าง อาคารหอพัก ศูนย์การแพทย์ชะอำวิทยาจุฬาภรณ์ แบบเลขที่ รายการเลขที่ - แบบ ปร 4

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณราคาเมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	สรุปงาน								
1	งานปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ 140 ห้อง								
1.1	งานสถาปัตยกรรม		รวม					12,340,908.00	
1.2	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		รวม					30,301.98	
1.3	งานระบบสุขาภิบาล		รวม					1,700,408.72	
2	หมวดงานอื่นๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ		รวม					-	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ							**14,071,618.70**	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ 140 ห้อง

สถานที่ก่อสร้าง อาคารหอพัก ศูนย์การแพทย์มะเร็งวิทยาจุฬาภรณ์ แบบเลขที่ รายการเลขที่ -

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณราคาเมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานปรับปรุง								
1.1	งานสถาปัตยกรรม								
1.1.1	งานปรับปรุงห้องพัก TYPE 1								
	งานรื้อถอนพื้นปาร์เก้ ,ฝ้าเพดานห้องน้ำ ,ห้องน้ำ ,ทำความสะอาดผนัง (32.00 ตร.ม)	1.00	งาน	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	F1 ปูกระเบื้องแกรนนิตโต้ ขนาด 24"x24" ผิวมัน สีครีม ลายหินอ่อน ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	27.00	ตร.ม	445.00	12,015.00	174.00	4,698.00	16,713.00	
	บัวพื้นไม้เทียม 4" สีเดียวกับกระเบื้อง	20.00	ม.	36.00	720.00	45.00	900.00	1,620.00	
	P1 ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ขัดทำความสะอาด พร้อมทาสีน้ำอะคริลิค 100 เปอร์เซนต์ สีทาภายใน	47.00	ตร.ม.	58.00	2,726.00	30.00	1,410.00	4,136.00	
	ซ่อมแซมฝ้าเพดาน ทาสี	27.00	ตร.ม.	58.00	1,566.00	30.00	810.00	2,376.00	
	ซ่อมแซมเฟอร์นิเจอร์ไม้เดิมชำรุด (ผิวที่หลุดร่อน หรือบวมน้ำ)	1.00	เหมา	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
	ทำฝ้าเพดานห้องน้ำใหม่	5.00	ตร.ม.	259.00	1,295.00	75.00	375.00	1,670.00	
	ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบท่อน้ำดี-น้ำทิ้ง	1.00	เหมา	2,500.00	2,500.00	-	-	2,500.00	
	F2 พื้นโครงสร้างเดิมปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีครีม ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	5.00	ตร.ม	181.00	905.00	174.00	870.00	1,775.00	
	P3 ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 7.5x15.0 ผิวมัน สีขาว ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	11.00	ตร.ม	712.00	7,832.00	174.00	1,914.00	9,746.00	
	P4 ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีครีม ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	12.00	ตร.ม.	181.00	2,172.00	158.00	1,896.00	4,068.00	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ห้องน้ำของห้องพัก TYPE 1								
	- โถส้วม	1.00	ชุด	8,900.00	8,900.00	450.00	450.00	9,350.00	
	- อ่างล้างหน้า	1.00	ชุด	7,523.37	7,523.37	450.00	450.00	7,973.37	
	- ท่อน้ำทิ้งแบบท่อตรง	1.00	ชุด	1,430.00	1,430.00	-	-	1,430.00	
	- ก๊อกน้ำแบบก้านโยกสแตนเลส	1.00	ชุด	950.00	950.00	-	-	950.00	
	- ที่ใส่แถนกระดาษทิชชู่มีที่วางของ	1.00	ชุด	480.00	480.00	70.00	70.00	550.00	
	- ฝักบัวอาบน้ำโครเมี่ยม แบบเอ็ดอากาศ 3 ฟังก์ชั่น	1.00	ชุด	1,290.00	1,290.00	70.00	70.00	1,360.00	
	- ตะแกรงวางสบู่สแตนเลส	1.00	ชุด	390.00	390.00	70.00	70.00	460.00	
	- ราวแขวนผ้า	1.00	ชุด	520.00	520.00	70.00	70.00	590.00	
	- สายฉีดชำระสแตนเลส	1.00	ชุด	850.00	850.00	70.00	70.00	920.00	
	- สายน้ำดี stainless ถัก ยาวไม่น้อยกว่า 40 ซม	2.00	ชุด.	75.00	150.00	-	-	150.00	
	- สะดืออ่างล้างหน้า	1.00	ชุด	450.00	450.00	-	-	450.00	
	- วาล์วปิดและปิดน้ำ	2.00	ชุด	350.00	700.00	-	-	700.00	
	- รูระบายน้ำที่พื้น พร้อมฝาตะแกรงอย่างดี (ฝาครอบสแตนเลส)	1.00	ชุด.	598.00	598.00	75.00	75.00	673.00	
	- กระจกเงา ขนาด 0.50x0.80 ม	1.00	ชุด.	850.00	850.00	100.00	100.00	950.00	
	- หินสังเคราะห์สีขาว	0.20	ตร.ม.	7,900.00	1,580.00	198.00	39.60	1,619.60	
	รวมงาน							75,729.97	
	ห้องพัก TYPE 1	**36**	**ห้อง**						
	รวมงานปรับปรุงห้องพัก และห้องน้ำ TYPE 1							**2,726,278.92**	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1.2	**งานปรับปรุงห้องพัก TYPE 2**								
	งานรื้อถอนพื้นปาร์เก้ ,ฝ้าเพดานห้องน้ำ ,ห้องน้ำ ,ทำความสะอาดหลัง (38.00 ตร.ม)	1.00	งาน	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	F1 ปูกระเบื้องแกรนนิตโต้ ขนาด 24"x24" ผิวมัน สีครีม ลายหินอ่อน ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	33.00	ตร.ม.	445.00	14,685.00	222.00	7,326.00	22,011.00	
	บัวพื้นไม้เทียม 4" สีเดียวกับกระเบื้อง	22.00	ม	36.00	792.00	45.00	990.00	1,782.00	
	P1 ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ขัดทำความสะอาด หรือทาสีน้ำอะคริลิค 100 เปอร์เซนต์ สีขาว ภายใน	53.00	ตร.ม.	58.00	3,074.00	30.00	1,590.00	4,664.00	
	ซ่อมแซมฝ้าเพดาน ทาสี	33.00	ตร.ม	58.00	1,914.00	30.00	990.00	2,904.00	
	ซ่อมแซมเฟอร์นิเจอร์ไม้ที่ชำรุด (ผิวที่หลุดร่อน หรือบวมน้ำ)	1.00	เหมา	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
	ทำฝ้าเพดานห้องน้ำใหม่	5.00	ตร.ม	259.00	1,295.00	75.00	375.00	1,670.00	
	ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบท่อน้ำดี-น้ำทิ้ง	1.00	เหมา	2,500.00	2,500.00	-	-	2,500.00	
	F2 พื้นโครงสร้างเดิมปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีครีม ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	5.00	ตร.ม.	181.00	905.00	158.00	790.00	1,695.00	
	P3 ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 7.5x15.0 ผิวมัน สีขาว ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	11.00	ตร.ม	712.00	7,832.00	174.00	1,914.00	9,746.00	
	P4 ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีครีม ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	12.00	ตร.ม	181.00	2,172.00	158.00	1,896.00	4,068.00	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ห้องน้ำของห้องพัก TYPE2								
	- โถส้วม	1.00	ชุด	8,900.00	8,900.00	450.00	450.00	9,350.00	
	- อ่างล้างหน้า	1.00	ชุด	7,523.37	7,523.37	450.00	450.00	7,973.37	
	- ท่อน้ำทิ้งแบบท่อตรง	1.00	ชุด	1,430.00	1,430.00	-	-	1,430.00	
	- ก๊อกน้ำแบบก้านโยกสแตนเลส	1.00	ชุด	950.00	950.00	-	-	950.00	
	- ที่ใส่แก้วกระดาษทิชชู่มีที่วางของ	1.00	ชุด	480.00	480.00	70.00	70.00	550.00	
	- ฝักบัวอาบน้ำโครเมี่ยม แบบอัดอากาศ 3 ฟังก์ชั่น	1.00	ชุด	1,290.00	1,290.00	70.00	70.00	1,360.00	
	- ตะแกรงวางสบู่สแตนเลส	1.00	ชุด	390.00	390.00	70.00	70.00	460.00	
	- ราวแขวนผ้า	1.00	ชุด	520.00	520.00	70.00	70.00	590.00	
	- สายฉีดชำระสแตนเลส	1.00	ชุด	850.00	850.00	70.00	70.00	920.00	
	- สายน้ำดี stainless ยัด ยาวไม่น้อยกว่า 40 ซม	2.00	ชุด.	75.00	150.00	-	-	150.00	
	- สะดืออ่างล้างหน้า	1.00	ชุด.	450.00	450.00	-	-	450.00	
	- วาล์วเปิดและปิดน้ำ	2.00	ชุด.	350.00	700.00	-	-	700.00	
	- รูระบายน้ำที่พื้น พร้อมฝาตะแกรงอย่างดี (ฝาครอบสแตนเลส)	1.00	ชุด.	598.00	598.00	75.00	75.00	673.00	
	- กระจกเงา ขนาด 0.50x0.80 ม	1.00	ชุด.	850.00	850.00	100.00	100.00	950.00	
	- หินสังเคราะห์สีขาว	0.20	ตร.ม.	7,900.00	1,580.00	198.00	39.60	1,619.60	
	รวมงาน							82,165.97	
	ห้องพัก TYPE 2	**32**	**ห้อง**						
	รวมงานปรับปรุงห้องพัก และห้องน้ำ TYPE 2							**2,629,311.04**	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1.3	งานปรับปรุงห้องพัก TYPE 3								
	งานเรื้อถอนพื้นปาร์เก้ ,ฝ้าเพดานห้องน้ำ ,ห้องน้ำ ,ทำความสะอาดผนัง (35.00 ตร.ม)	1.00	งาน	-	-	2,100.00	2,100.00	2,100.00	
	F1 ปูกระเบื้องแกรนนิตโต้ ขนาด 24"x24" ผิวมัน สีครีม ลายหินอ่อน ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	30.00	ตร.ม.	445.00	13,350.00	222.00	6,660.00	20,010.00	
	บัวพื้นไม้เทียม 4" สีเดียวกับกระเบื้อง	22.00	ม.	36.00	792.00	45.00	990.00	1,782.00	
	P1 ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ขัดทำความสะอาด พร้อมทาสีน้ำอะคริลิค 100 เปอร์เซนต์ สีทาภายใน	52.00	ตร.ม	58.00	3,016.00	30.00	1,560.00	4,576.00	
	ซ่อมแซมฝ้าเพดาน ทาสี	30.00	ตร.ม.	58.00	1,740.00	30.00	900.00	2,640.00	
	ซ่อมแซมเฟอร์นิเจอร์หากมีชำรุด (ผิวที่หลุดร่อน หรือบวมน้ำ)	1.00	เหมา	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
	ทำฝ้าเพดานห้องน้ำใหม่	5.00	ตร.ม.	259.00	1,295.00	75.00	375.00	1,670.00	
	ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบท่อน้ำดี-น้ำทิ้ง	1.00	เหมา	2,500.00	2,500.00	-	-	2,500.00	
	F2 พื้นโครงสร้างเดิมปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีครีม ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	5.00	ตร.ม.	181.00	905.00	158.00	790.00	1,695.00	
	P3 ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 7.5x15.0 ผิวมัน สีขาว ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	11.00	ตร.ม.	712.00	7,832.00	174.00	1,914.00	9,746.00	
	P4 ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีครีม ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	12.00	ตร.ม	181.00	2,172.00	158.00	1,896.00	4,068.00	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ห้องน้ำของห้องพัก TYPE 3								
	- โถส้วม	1.00	ชุด	8,900.00	8,900.00	450.00	450.00	9,350.00	
	- อ่างล้างหน้า	1.00	ชุด	7,523.37	7,523.37	450.00	450.00	7,973.37	
	- ท่อน้ำทิ้งแบบท่อตรง	1.00	ชุด	1,430.00	1,430.00	-	-	1,430.00	
	- ก๊อกน้ำแบบก้านโยกสแตนเลส	1.00	ชุด	950.00	950.00	-		950.00	
	- ที่ใส่แผ่นกระดาษทิชชู่มีที่วางของ	1.00	ชุด	480.00	480.00	70.00	70.00	550.00	
	- ฝักบัวอาบน้ำโครเมี่ยม แบบยัดอากาศ 3 ฟังก์ชั่น	1.00	ชุด	1,290.00	1,290.00	70.00	70.00	1,360.00	
	- ตะแกรงวางสบู่สแตนเลส	1.00	ชุด	390.00	390.00	70.00	70.00	460.00	
	- ราวแขวนผ้า	1.00	ชุด	520.00	520.00	70.00	70.00	590.00	
	- สายฉีดชำระสแตนเลส	1.00	ชุด	850.00	850.00	70.00	70.00	920.00	
	- สายน้ำดี stainless ถัก ยาวไม่น้อยกว่า 40 ซม.	2.00	ชุด.	75.00	150.00	-	-	150.00	
	- สะดืออ่างล้างหน้า	1.00	ชุด.	450.00	450.00	-	-	450.00	
	- วาล์วเปิดและปิดน้ำ	2.00	ชุด.	350.00	700.00	-		700.00	
	- รูระบายน้ำที่พื้น พร้อมฝาตะแกรงอย่างดี (ฝาครอบสแตนเลส)	1.00	ชุด.	598.00	598.00	75.00	75.00	673.00	
	- กระจกเงา ขนาด 0.50x0.80 ม	1.00	ชุด.	850.00	850.00	100.00	100.00	950.00	
	- หินสังเคราะห์สีขาว	0.20	ตร.ม	7,900.00	1,580.00	198.00	39.60	1,619.60	
	รวมงาน							79,912.97	
	ห้องพัก TYPE 3	**32**	**ห้อง**						
	รวมงานปรับปรุงห้องพัก และห้องน้ำ TYPE 3							**2,557,215.04**	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1.4	งานปรับปรุงห้องพัก TYPE 4								
	งานรื้อถอนพื้นปาร์เก้ ,ฝ้าเพดานห้องน้ำ ,ห้องน้ำ ,ทำความสะอาดผนัง	1.00	งาน	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	F1 ปูกระเบื้องแกรนนิตโต้ ขนาด 24"x24" ผิวมัน สีครีม ลายหินอ่อน ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	27.00	ตร.ม.	445.00	12,015.00	222.00	5,994.00	18,009.00	
	บัวพื้นไม้เทียม 4" สีเดียวกับกระเบื้อง	20.00	ม.	36.00	720.00	45.00	900.00	1,620.00	
	P1 ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ขัดทำความสะอาด พร้อมทาสีน้ำอะคริลิค 100 เปอร์เซนต์ สีทาภายใน	47.00	ตร.ม.	58.00	2,726.00	30.00	1,410.00	4,136.00	
	ซ่อมแซมฝ้าเพดาน ทาสี	27.00	ตร.ม.	58.00	1,566.00	30.00	810.00	2,376.00	
	ซ่อมแซมเฟอร์นิเจอร์ไม้ที่มีชำรุด (ผิวที่หลุดร่อน หรือบวมน้ำ)	1.00	เหมา	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
	ทำฝ้าเพดานห้องน้ำใหม่	5.00	ตร.ม.	259.00	1,295.00	75.00	375.00	1,670.00	
	ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบท่อน้ำดี-น้ำทิ้ง	1.00	เหมา	2,500.00	2,500.00	-	-	2,500.00	
	F2 พื้นโครงสร้างเดิมปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีครีม ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	5.00	ตร.ม	181.00	905.00	158.00	790.00	1,695.00	
	P3 ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 7.5x15.0 ผิวมัน สีขาว ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	11.00	ตร.ม.	712.00	7,832.00	174.00	1,914.00	9,746.00	
	P4 ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีครีม ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	12.00	ตร.ม.	181.00	2,172.00	158.00	1,896.00	4,068.00	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ห้องน้ำของห้องพัก TYPE 4								
	- โถส้วม	1.00	ชุด	8,900.00	8,900.00	450.00	450.00	9,350.00	
	- อ่างล้างหน้า	1.00	ชุด	7,523.37	7,523.37	450.00	450.00	7,973.37	
	- ท่อน้ำทิ้งแบบท่อตรง	1.00	ชุด	1,430.00	1,430.00	-	-	1,430.00	
	- ก๊อกน้ำแบบก้านโยกสแตนเลส	1.00	ชุด	950.00	950.00	-	-	950.00	
	- ที่ใส่แถมกระดาษทิชชู่มีที่วางของ	1.00	ชุด	480.00	480.00	70.00	70.00	550.00	
	- ฝักบัวอาบน้ำโครเมี่ยม แบบยัดอากาศ 3 ฟังก์ชั่น	1.00	ชุด	1,290.00	1,290.00	70.00	70.00	1,360.00	
	- ตะแกรงวางสบู่สแตนเลส	1.00	ชุด	390.00	390.00	70.00	70.00	460.00	
	- ราวแขวนผ้า	1.00	ชุด	520.00	520.00	70.00	70.00	590.00	
	- สายฉีดชำระสแตนเลส	1.00	ชุด	850.00	850.00	70.00	70.00	920.00	
	- สายน้ำดี stainless ถัก ยาวไม่น้อยกว่า 40 ซม.	2.00	ชุด.	75.00	150.00	-	-	150.00	
	- สะดืออ่างล้างหน้า	1.00	ชุด.	450.00	450.00	-	-	450.00	
	- วาล์วเปิดและปิดน้ำ	2.00	ชุด.	350.00	700.00	-	-	700.00	
	- รูระบายน้ำที่พื้น พร้อมฝาตะแกรงอย่างดี (ฝาครอบสแตนเลส)	1.00	ชุด	598.00	598.00	75.00	75.00	673.00	
	- กระจกเงา ขนาด 0.50x0.80 ม	1.00	ชุด.	850.00	850.00	100.00	100.00	950.00	
	- หินสังเคราะห์สีขาว	0.20	ตร.ม.	7,900.00	1,580.00	198.00	39.60	1,619.60	
	รวมงาน							76,945.97	
	ห้องพัก TYPE 4	14	ห้อง						
	รวมงานปรับปรุงห้องพัก และห้องน้ำ TYPE 4							**1,077,243.58**	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1.5	**งานปรับปรุงห้องพัก TYPE 5**								
	งานรื้อถอนพื้นปาร์เก้ ,ฝ้าเพดานห้องน้ำ ,ห้องน้ำ ,ทำความสะอาดหนัง (38.00 ตร.ม)	1.00	งาน	-	-	2,200.00	2,200.00	2,200.00	
	F1 ปูกระเบื้องแกรนนิตโต้ ขนาด 24"x24" ผิวมัน สีครีม ลายหินอ่อน ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	33.00	ตร.ม.	445.00	14,685.00	222.00	7,326.00	22,011.00	
	บัวพื้นไม้เทียม 4" สีเดียวกับกระเบื้อง	22.00	ม.	36.00	792.00	45.00	990.00	1,782.00	
	P1 ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ขัดทำความสะอาด พร้อมทาสีน้ำอะคริลิค 100 เปอร์เซนต์ สีทาภายใน	53.00	ตร.ม.	58.00	3,074.00	30.00	1,590.00	4,664.00	
	ซ่อมแซมฝ้าเพดาน ทาสี	33.00	ตร.ม.	58.00	1,914.00	30.00	990.00	2,904.00	
	ซ่อมแซมเฟอร์นิเจอร์หากมีชำรุด (ผิวที่หลุดร่อน หรือบวมน้ำ)	1.00	เหมา	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
	ทำฝ้าเพดานห้องน้ำใหม่	5.00	ตร.ม.	259.00	1,295.00	75.00	375.00	1,670.00	
	ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบท่อน้ำดี-น้ำทิ้ง	1.00	เหมา	2,500.00	2,500.00	-	-	2,500.00	
	F2 พื้นโครงสร้างเดิมปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีครีม ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	5.00	ตร.ม	181.00	905.00	158.00	790.00	1,695.00	
	P3 ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 7.5x15.0 ผิวมัน สีขาว ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	11.00	ตร.ม.	712.00	7,832.00	174.00	1,914.00	9,746.00	
	P4 ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีครีม ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	12.00	ตร.ม	181.00	2,172.00	158.00	1,896.00	4,068.00	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ห้องน้ำของห้องพัก TYPE 5								
	- โถส้วม	1.00	ชุด	8,900.00	8,900.00	450.00	450.00	9,350.00	
	- อ่างล้างหน้า	1.00	ชุด	7,523.37	7,523.37	450.00	450.00	7,973.37	
	- ท่อน้ำทิ้งแบบท่อตรง	1.00	ชุด	1,430.00	1,430.00	-	-	1,430.00	
	- ก๊อกน้ำแบบก้านโยกสแตนเลส	1.00	ชุด	950.00	950.00	-	-	950.00	
	- ที่ใส่แก้วกระดาษทิชชู่มีที่วางของ	1.00	ชุด	480.00	480.00	70.00	70.00	550.00	
	- ฝักบัวอาบน้ำโครเมี่ยม แบบอัดอากาศ 3 ฟังก์ชั่น	1.00	ชุด	1,290.00	1,290.00	70.00	70.00	1,360.00	
	- ตะแกรงวางสบู่สแตนเลส	1.00	ชุด	390.00	390.00	70.00	70.00	460.00	
	- ราวแขวนผ้า	1.00	ชุด	520.00	520.00	70.00	70.00	590.00	
	- สายฉีดชำระสแตนเลส	1.00	ชุด	850.00	850.00	70.00	70.00	920.00	
	- สายน้ำดี stainless ลัก ยาวไม่น้อยกว่า 40 ซม	2.00	ชุด.	75.00	150.00	-	-	150.00	
	- สะดืออ่างล้างหน้า	1.00	ชุด.	450.00	450.00	-	-	450.00	
	- วาล์วเปิดและปิดน้ำ	2.00	ชุด.	350.00	700.00	-	-	700.00	
	- รูระบายน้ำที่พื้น พร้อมฝาตะแกรงอย่างดี (ฝาครอบสแตนเลส)	1.00	ชุด.	598.00	598.00	75.00	75.00	673.00	
	- กระจกเงา ขนาด 0.50x0.80 ม.	1.00	ชุด.	850.00	850.00	100.00	100.00	950.00	
	- หินสังเคราะห์สีขาว	0.20	ตร.ม	7,900.00	1,580.00	198.00	39.60	1,619.60	
	รวมงาน							82,365.97	
	ห้องพัก TYPE 5	12	ห้อง						
	รวมงานปรับปรุงห้องพัก และห้องน้ำ TYPE 5							**988,391.64**	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1.6	**งานปรับปรุงห้องพัก TYPE 6**								
	งานเรื้อถอนพื้นปาร์เก้ ,ฝ้าเพดานห้องน้ำ ,ห้องน้ำ ,ทำความสะอาดผนัง (35.00 ตร.ม.)	1.00	งาน	-	-	2,100.00	2,100.00	2,100.00	
	F1 ปูกระเบื้องแกรนนิตโต้ ขนาด 24"x24" ผิวมัน สีครีม ลายหินอ่อน ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	30.00	ตร.ม.	445.00	13,350.00	222.00	6,660.00	20,010.00	
	บัวพื้นไม้เทียม 4" สีเดียวกับกระเบื้อง	22.00	ม	36.00	792.00	45.00	990.00	1,782.00	
	P1 ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ขัดทำความสะอาด พร้อมทาสีน้ำอะคริลิค 100 เปอร์เซนต์ สีทาภายใน	52.00	ตร.ม.	58.00	3,016.00	30.00	1,560.00	4,576.00	
	ซ่อมแซมฝ้าเพดาน ทาสี	30.00	ตร.ม.	58.00	1,740.00	30.00	900.00	2,640.00	
	ซ่อมแซมเฟอร์นิเจอร์ทาสีมีชำรุด (ผิวที่หลุดร่อน หรือขาบน้ำ)	1.00	เหมา	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
	ทำฝ้าเพดานห้องน้ำใหม่	5.00	ตร.ม	259.00	1,295.00	75.00	375.00	1,670.00	
	ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบท่อน้ำดี-น้ำทิ้ง	1.00	เหมา	2,500.00	2,500.00	-	-	2,500.00	
	F2 พื้นโครงสร้างเดิมปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีครีม ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	5.00	ตร.ม.	181.00	905.00	158.00	790.00	1,695.00	
	P3 ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 7.5x15.0 ผิวมัน สีขาว ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	11.00	ตร.ม.	712.00	7,832.00	174.00	1,914.00	9,746.00	
	P4 ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีครีม ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	12.00	ตร.ม	181.00	2,172.00	158.00	1,896.00	4,068.00	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ห้องน้ำของห้องพัก TYPE 6								
	- โถส้วม	1.00	ชุด	8,900.00	8,900.00	450.00	450.00	9,350.00	
	- อ่างล้างหน้า	1.00	ชุด	7,523.37	7,523.37	450.00	450.00	7,973.37	
	- ท่อน้ำทิ้งแบบท่อตรง	1.00	ชุด	1,430.00	1,430.00	-		1,430.00	
	- ก๊อกน้ำแบบก้านโยกสแตนเลส	1.00	ชุด	950.00	950.00	-	-	950.00	
	- ที่ใส่แถนกระดาษทิชชู่มีที่วางของ	1.00	ชุด	480.00	480.00	70.00	70.00	550.00	
	- ฝักบัวอาบน้ำโครเมี่ยม แบบอัดอากาศ 3 ฟังก์ชั่น	1.00	ชุด	1,290.00	1,290.00	70.00	70.00	1,360.00	
	- ตะแกรงวางสบู่สแตนเลส	1.00	ชุด	390.00	390.00	70.00	70.00	460.00	
	- ราวแขวนผ้า	1.00	ชุด	520.00	520.00	70.00	70.00	590.00	
	- สายฉีดชำระสแตนเลส	1.00	ชุด	850.00	850.00	70.00	70.00	920.00	
	- สายน้ำดี stainless ถัก ยาวไม่น้อยกว่า 40 ซม	2.00	ชุด.	75.00	150.00	-	-	150.00	
	- สะดืออ่างล้างหน้า	1.00	ชุด.	450.00	450.00	-	-	450.00	
	- วาล์วปิดและปิดน้ำ	2.00	ชุด.	350.00	700.00	-	-	700.00	
	- รูระบายน้ำที่พื้น พร้อมฝาตะแกรงอย่างดี (ฝาครอบสแตนเลส)	1.00	ชุด.	598.00	598.00	75.00	75.00	673.00	
	- กระจกเงา ขนาด 0.50x0.80 ม	1.00	ชุด.	850.00	850.00	100.00	100.00	950.00	
	- หินสังเคราะห์สีขาว	0.20	ตร.ม.	7,900.00	1,580.00	198.00	39.60	1,619.60	
	รวมงาน							79,912.97	
	ห้องพัก TYPE 6	14	ห้อง						
	รวมงานปรับปรุงห้องพัก และห้องน้ำ TYPE 6							**1,118,781.58**	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1.7	งานปรับปรุงห้องน้ำ WC01								
	งานเจื้อถอนฝ้าเพดานห้องน้ำ ,ห้องน้ำ	3.00	ตร.ม.	-	-	25.00	75.00	75.00	
	ทำฝ้าเพดานห้องน้ำใหม่	3.00	ตร.ม	309.00	927.00	105.00	315.00	1,242.00	รวมค่าส
	พื้นโครงสร้างเดิมปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 8"x8" ผิวด้าน สีครีม ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	3.00	ตร.ม	195.00	585.00	158.00	474.00	1,059.00	
	ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 8"x8" ผิวด้าน สีครีม ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	12.00	ตร.ม	195.00	2,340.00	158.00	1,896.00	4,236.00	
	- โถส้วม นั่งราบชนิดมีหม้อน้ำ	1.00	ชุด	3,790.00	3,790.00	450.00	450.00	4,240.00	
	- อ่างล้างหน้า	1.00	ชุด	1,200.00	1,200.00	450.00	450.00	1,650.00	
	- ท่อน้ำทิ้งแบบท่อตรง	1.00	ชุด	1,430.00	1,430.00	-	-	1,430.00	
	- ก๊อกน้ำ	1.00	ชุด	950.00	950.00	-	-	950.00	
	- ที่ใส่แถมกระดาษ	1.00	ชุด	350.00	350.00	70.00	70.00	420.00	
	- ฝักบัวอาบน้ำโครเมี่ยม	1.00	ชุด	925.00	925.00	70.00	70.00	995.00	
	- ตะแกรงวางสบู่	1.00	ชุด	390.00	390.00	70.00	70.00	460.00	
	- ราวแขวนผ้า	1.00	ชุด	520.00	520.00	70.00	70.00	590.00	
	- สายฉีดชำระสแตนเลส	1.00	ชุด	850.00	850.00	70.00	70.00	920.00	
	- สายน้ำดี stainless ถัก ยาวไม่น้อยกว่า 40 ซม	2.00	ชุด	75.00	150.00	-	-	150.00	
	- สะดืออ่างล้างหน้า	1.00	ชุด	450.00	450.00	-	-	450.00	
	- วาล์วเปิดและปิดน้ำ	2.00	ชุด	350.00	700.00	-	-	700.00	
	- รูระบายน้ำที่พื้น พร้อมฝาตะแกรงอย่างดี (ฝาครอบสแตนเลส)	1.00	ชุด	598.00	598.00	75.00	75.00	673.00	
	รวมงานปรับปรุงห้องน้ำ WC01	**1**	**ห้อง**					**20,240.00**	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1.8	งานปรับปรุงห้องน้ำ WC02								
	งานเรื้อถอนสีแผดานห้องน้ำ ห้องน้ำ	12.20	ตร.ม	-	-	25.00	305.00	305.00	
	ทำสีแผดานห้องน้ำใหม่	12.20	ตร.ม	309.00	3,769.80	105.00	1,281.00	5,050.80	รวมทาสี
	พื้นโครงสร้างเดิมปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 8"x8" ผิวด้าน สีครีม ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	12.20	ตร.ม.	195.00	2,379.00	158.00	1,927.60	4,306.60	
	ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 8"x8" ผิวด้าน สีครีม ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	39.00	ตร.ม.	195.00	7,605.00	158.00	6,162.00	13,767.00	
	- โถส้วม	2.00	ชุด	3,790.00	7,580.00	450.00	900.00	8,480.00	
	- อ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	1,200.00	2,400.00	450.00	900.00	3,300.00	
	- ท่อน้ำทิ้งแบบท่อตรง	2.00	ชุด	1,430.00	2,860.00	-	-	2,860.00	
	- ก๊อกน้ำ	2.00	ชุด	950.00	1,900.00	-	-	1,900.00	
	- ที่ใส่แกนกระดาษ	2.00	ชุด	350.00	700.00	70.00	140.00	840.00	
	- ไฮปัสสาวะ	1.00	ชุด	1,470.00	1,470.00	450.00	450.00	1,920.00	
	- พาร์ติชั่นกั้นห้องน้ำสำเร็จรูป ขนาด ยาว 2.00x สูง 2.00 ม.รวมประตูแผ่นผนัง เป็น MFF หนา 25 มม	2.00	ชุด	12,400.00	24,800.00	650.00	1,300.00	26,100.00	
	- สายฉีดชำระสเตนเลส	2.00	ชุด	850.00	1,700.00	70.00	140.00	1,840.00	
	- สายน้ำดี stainless ดัก ยาวไม่น้อยกว่า 40 ซม	4.00	ชุด.	75.00	300.00	-	-	300.00	
	- สะดืออ่างล้างหน้า	2.00	ชุด.	450.00	900.00	-	-	900.00	
	- วาล์วเปิดและปิดน้ำ	4.00	ชุด.	350.00	1,400.00	-	-	1,400.00	
	- รูระบายน้ำที่พื้น พร้อมฝาตะแกรงอย่างดี (ฝาครอบสแตนเลส)	2.00	ชุด	598.00	1,196.00	75.00	150.00	1,346.00	
	- กระจกเงา ขนาด 1.00x0.80 ม	2.00	ชุด	1,700.00	3,400.00	100.00	200.00	3,600.00	
	- หินสังเคราะห์สีขาว	1.50	ตร.ม.	7,900.00	11,850.00	198.00	297.00	12,147.00	
	รวมงานปรับปรุงห้องน้ำ WC02	**3**	**ห้อง**					**271,087.20**	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1.9	งานปรับปรุงห้องน้ำ WC03								
	งานเรื้อถอนฝ้าเพดานห้องน้ำ ,ห้องน้ำ	34.00	ตร.ม.	-	-	25.00	850.00	850.00	
	ทำฝ้าเพดานห้องน้ำใหม่	34.00	ตร.ม.	309.00	10,506.00	105.00	3,570.00	14,076.00	
	พื้นโครงสร้างเดิมปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 8"x8" ผิวด้าน สีครีม ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	34.00	ตร.ม.	195.00	6,630.00	158.00	5,372.00	12,002.00	
	ผนังก่ออิฐมอญฉาบปูนเดิม ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 8"x8" ผิวด้าน สีครีม ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	65.00	ตร.ม.	195.00	12,675.00	158.00	10,270.00	22,945.00	
	- โถส้วม	8.00	ชุด	3,790.00	30,320.00	450.00	3,600.00	33,920.00	
	- อ่างล้างหน้า	7.00	ชุด	1,200.00	8,400.00	450.00	3,150.00	11,550.00	
	- ท่อน้ำทิ้งแบบท่อตรง	7.00	ชุด	1,430.00	10,010.00	-	-	10,010.00	
	- ก๊อกน้ำ	7.00	ชุด	950.00	6,650.00		-	6,650.00	
	- ที่ใส่แทนกระดาษ	8.00	ชุด	350.00	2,800.00	70.00	560.00	3,360.00	
	- โถปัสสาวะ	3.00	ชุด	1,470.00	4,410.00	450.00	1,350.00	5,760.00	
	- พาร์ทิชั่นกั้นห้องน้ำสำเร็จรูป ขนาดห้อง 0.90 x 1.55 ม.(รวมประตู) สูง 2.00 ม. แผ่นผนัง เป็น MFF หนา 25 มม	8.00	ชุด	12,400.00	99,200.00	650.00	5,200.00	104,400.00	
	- สายฉีดชำระสเตนเลส	8.00	ชุด	850.00	6,800.00	70.00	560.00	7,360.00	
	- สายน้ำดี stainless ถัก ยาวไม่น้อยกว่า 40 ซม	15.00	ชุด.	75.00	1,125.00		-	1,125.00	
	- สะดืออ่างล้างหน้า	7.00	ชุด.	450.00	3,150.00	-	-	3,150.00	
	- วาล์วเปิดและปิดน้ำ	15.00	ชุด.	350.00	5,250.00	-	-	5,250.00	
	- รูระบายน้ำที่พื้น พร้อมฝาตะแกรงอย่างดี (ฝาครอบสแตนเลส)	4.00	ชุด	598.00	2,392.00	75.00	300.00	2,692.00	
	- กระจกเงา ขนาด 4.90x0.80 ม	1.00	ชุด.	6,500.00	6,500.00	500.00	500.00	7,000.00	
	- กระจกเงา ขนาด 2.15x0.80 ม	1.00	ชุด.	4,500.00	4,500.00	350.00	350.00	4,850.00	
	- หินสังเคราะห์สีขาว	7.00	ตร.ม.	7,900.00	55,300.00	198.00	1,386.00	56,686.00	
	งานปรับปรุงห้องน้ำ WC03	1	ห้อง					**313,636.00**	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ 140 ห้อง

สถานที่ก่อสร้าง อาคารหอพัก ศูนย์การแพทย์มะเร็งวิทยาจุฬาภรณ์

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่

รายการเลขที่ -

แบบ ปร 4

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1.0	งานทาสีฝ้าเพดานของเดิมบริเวณโถงทางเดิน ชั้น 5-10								
	ทาสีฝ้าเพดานชั้น 5	199.00	ตร.ม	58.00	11,542.00	30.00	5,970.00	17,512.00	
	ทาสีฝ้าเพดานชั้น 6	199.00	ตร.ม.	58.00	11,542.00	30.00	5,970.00	17,512.00	
	ทาสีฝ้าเพดานชั้น 7	199.00	ตร.ม	58.00	11,542.00	30.00	5,970.00	17,512.00	
	ทาสีฝ้าเพดานชั้น 8	199.00	ตร.ม.	58.00	11,542.00	30.00	5,970.00	17,512.00	
	ทาสีฝ้าเพดานชั้น 9	172.00	ตร.ม.	58.00	9,976.00	30.00	5,160.00	15,136.00	
	ทาสีฝ้าเพดานชั้น 10	172.00	ตร.ม	58.00	9,976.00	30.00	5,160.00	15,136.00	
	รวมงาน							**100,320.00**	
1.1.1	**งาน Co-Working Space ชั้น 9-10**								
	AD1	4.00	ชุด	19,950.00	79,800.00	-	-	79,800.00	รวมค่าแรง
	AD2 (รวมติดฟิล์มกรองแสง)	2.00	ชุด	189,000.00	378,000.00	-	-	378,000.00	รวมค่าแรง
	ทาสีผนังภายในใหม่	290.00	ตร.ม.	58.00	16,820.00	30.00	8,700.00	25,520.00	
	ทำความสะอาดฝ้าเพดาน และโคมไฟฟ้าของเดิมที่ฝ้าเพดาน	227.00	ตร.ม.	-	-	35.00	7,945.00	7,945.00	
	F3 พื้นโครงสร้างเดิมปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 16"x16" ผิวด้าน สีเทา ลายเรขาคณิต ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	68.00	ตร.ม	229.00	15,572.00	158.00	10,744.00	26,316.00	
	F4 พื้นโครงสร้างเดิมปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 13"x13" ผิวด้าน สีดำ-เทา ลายเรียบ ยาแนวใช้สีเดียวกับกระเบื้อง (ขออนุมัติวัสดุก่อนใช้งาน)	58.00	ตร.ม.	201.00	11,658.00	158.00	9,164.00	20,822.00	
	รวมงาน							**538,403.00**	
	รวมงานสถาปัตยกรรม							**12,340,908.00**	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ 140 ห้อง

สถานที่ก่อสร้าง อาคารหอพัก ศูนย์การแพทย์มะเร็งวิทยาจุฬาภรณ์ | แบบเลขที่ | รายการเลขที่ -

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง | ประมาณราคาเมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.2	**งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร**								
1.2.1	Load Center Panel								
	-Load Center Panel 3P (รวม Main 60AT/100AF) 12 ช่อง	1	ตู้	8,860.00	8,860.00	1,000.00	1,000.00	9,860.00	รวม main
	-Accessories	1	เหมา	1,329.00	1,329.00	-	-	1,329.00	
1.2.2	Circuit Breaker								
	-MCCB 3P 60AT/100AF Ic=18 kA (DB.D8)	1	ชิ้น	2,548.00	2,548.00	100.00	100.00	2,648.00	
	-MCCB 1P 20AT/63AF Ic=18 kA (LP.AC9)	10	ชิ้น	100.00	1,000.00	25.00	250.00	1,250.00	
	-Accessories	1	เหมา	532.20	532.20	-	-	532.20	
1.2.3	Conduit & Rackway								
	Conduit								
	-EMT Dia. 1½"	3	ม.	185.00	555.00	38.00	114.00	669.00	
	-Accessories & Support	1	เหมา	83.25	83.25		-	83.25	
1.2.4	Cable & Wire								
	-THW.35 Sq.mm	15	ม.	170.50	2,557.50	30.00	450.00	3,007.50	
	-THW.10 Sq.mm	3	ม.	49.30	147.90	16.00	48.00	195.90	
	-Accessories	1	เหมา	135.27	135.27	-	-	135.27	
1.2.5	Telephone & Network								
	Cable & Wire								
	-UTP CAT 6	32	ม.	26.00	832.00	6.00	192.00	1,024.00	
	Conduit								
	-EMT Dia. 1/2"	32	ม.	33.67	1,077.44	22.00	704.00	1,781.44	
	-Accessories	1	เหมา	286.42	286.42	-	-	286.42	
1.2.6	ทำความสะอาดโคมไฟและตรวจสอบอุปกรณ์ วงจรที่เกี่ยวข้อง บริเวณโถงทางเดิน ชั้น 5-10	1	เหมา	7,500.00	7,500.00	-	-	7,500.00	
	รวม งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร							**30,301.98**	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.3	งานระบบสุขาภิบาล								
1.3.1	งานชั้น 1								
	ห้องปั๊มน้ำ								
	- BUTTERFLY VALVE 2 1/2"	2.00	ชุด	2,755.00	5,510.00	500.00	1,000.00	6,510.00	
	- CHECKED VALVE 2 1/2"	2.00	ชุด	1,140.00	2,280.00	500.00	1,000.00	3,280.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 2 1/2"	2.00	เมตร	402.00	804.00	100.00	200.00	1,004.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3"	12.00	เมตร	562.00	6,744.00	120.00	1,440.00	8,184.00	
	ห้องน้ำ WC-01								
	- BALL VALVE 1 1/4"	1.00	ชุด	2,511.00	2,511.00	250.00	250.00	2,761.00	
	- WATER HAMMER 3/4"	1.00	ชุด	500.00	500.00	150.00	150.00	650.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1/2"	3.00	เมตร	35.00	105.00	30.00	90.00	195.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	4.00	เมตร	46.00	184.00	30.00	120.00	304.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1"	5.00	เมตร	76.00	380.00	30.00	150.00	530.00	
	ห้องน้ำ WC-02								
	- BALL VALVE 1 1/4"	1.00	ชุด	2,511.00	2,511.00	250.00	250.00	2,761.00	
	- BALL VALVE 1 1/2"	1.00	ชุด	3,716.00	3,716.00	300.00	300.00	4,016.00	
	- WATER HAMMER 3/4"	2.00	ชุด	500.00	1,000.00	150.00	300.00	1,300.00	
	- HB 1/2"	2.00	ชุด	170.00	340.00	100.00	200.00	540.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1/2"	4.00	เมตร	35.00	140.00	30.00	120.00	260.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	9.00	เมตร	46.00	414.00	30.00	270.00	684.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1"	12.00	เมตร	76.00	912.00	30.00	360.00	1,272.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/4"	2.50	เมตร	113.00	282.50	30.00	75.00	357.50	
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/2"	3.50	เมตร	180.00	630.00	50.00	175.00	805.00	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ห้องเก็บของแม่บ้าน				-		-	-	
	- BALL VALVE 3/4"	1.00	ชุด	675.00	675.00	150.00	150.00	825.00	
	- UNION 3/4"	1.00	ชุด	276.00	276.00	150.00	150.00	426.00	
	- HB 3/4"	1.00	ชุด	195.00	195.00	150.00	150.00	345.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	2.00	เมตร	46.00	92.00	30.00	60.00	152.00	
	ด้านนอก				-		-	-	
	- BUTTERFLY VALVE 1 1/4" (ball valve 1 1/4")	1.00	ชุด	1,210.00	1,210.00	250.00	250.00	1,460.00	
	- HB 3/4"	5.00	ชุด	199.00	995.00	150.00	750.00	1,745.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	65.00	เมตร	46.00	2,990.00	30.00	1,950.00	4,940.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/4"	16.50	เมตร	113.00	1,864.50	30.00	495.00	2,359.50	
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/2"	52.00	เมตร	180.00	9,360.00	50.00	2,600.00	11,960.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3"	55.50	เมตร	562.00	31,191.00	120.00	6,660.00	37,851.00	
	- ข้อต่อ , อุปกรณ์ท่อ	1.00	Lot	31,919.00	31,919.00	9,575.70	9,575.70	41,494.70	
	- Hanger & Support	1.00	Lot	11,200.20	11,200.20	3,360.06	3,360.06	14,560.26	
	- ค่าทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	Lot	5,600.10	5,600.10	1,680.03	1,680.03	7,280.13	
	รวม งานระบบสุขาภิบาล ชั้น 1							**160,812.09**	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.3.2	งานชั้น 1A								
	ห้องน้ำ WC-02								
	- BALL VALVE 1 1/4"	1.00	ชุด	1,210.00	1,210.00	250.00	250.00	1,460.00	
	- BALL VALVE 1 1/2"	1.00	ชุด	1,630.00	1,630.00	300.00	300.00	1,930.00	
	- WATER HAMMER 3/4"	2.00	ชุด	500.00	1,000.00	150.00	300.00	1,300.00	
	- HB 1/2"	2.00	ชุด	170.00	340.00	100.00	200.00	540.00	ก๊อกน้ำด้ามหิ้ว
	- ท่อน้ำดี PPR 1/2"	4.00	เมตร	35.00	140.00	30.00	120.00	260.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	9.00	เมตร	46.00	414.00	30.00	270.00	684.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1"	12.00	เมตร	76.00	912.00	30.00	360.00	1,272.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/4"	2.50	เมตร	113.00	282.50	30.00	75.00	357.50	
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/2"	3.50	เมตร	180.00	630.00	50.00	175.00	805.00	
	ห้องเก็บของแม่บ้าน								
	- BALL VALVE 3/4"	1.00	ชุด	675.00	675.00	150.00	150.00	825.00	
	- UNION 3/4"	1.00	ชุด	276.00	276.00	150.00	150.00	426.00	
	- HB 3/4"	1.00	ชุด	195.00	195.00	150.00	150.00	345.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	2.00	เมตร	46.00	92.00	30.00	60.00	152.00	
	ด้านนอก								
	- HB 3/4"	4.00	ชุด	195.00	780.00	150.00	600.00	1,380.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	89.00	เมตร	46.00	4,094.00	30.00	2,670.00	6,764.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1"	18.00	เมตร	76.00	1,368.00	30.00	540.00	1,908.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 2"	29.00	เมตร	287.00	8,323.00	75.00	2,175.00	10,498.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3"	3.00	เมตร	562.00	1,686.00	120.00	360.00	2,046.00	
	- ข้อต่อ , อุปกรณ์ท่อ	1.00	Lot	8,970.75	8,970.75	2,691.23	2,691.23	11,661.98	
	- Hanger & Support	1.00	Lot	3,588.30	3,588.30	1,076.49	1,076.49	4,664.79	
	- ค่าทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำเสัญลักษณ์ท่อ	1.00	Lot	1,794.15	1,794.15	538.25	538.25	2,332.40	
	รวม งานระบบสุขาภิบาล ชั้น 1A							**51,611.67**	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.3.3	งานชั้น 2								
	ห้องเก็บของ+B403:E412งแม่บ้าน								
	- BALL VALVE 3/4"	1.00	ชุด	675.00	675.00	150.00	150.00	825.00	
	- UNION 3/4"	1.00	ชุด	276.00	276.00	150.00	150.00	426.00	
	- HB 3/4"	1.00	ชุด	195.00	195.00	150.00	150.00	345.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	2.00	เมตร	46.00	92.00	30.00	60.00	152.00	
	ด้านนอก								
	- BALL VALVE 2"	1.00	ชุด	2,685.00	2,685.00	400.00	400.00	3,085.00	
	- PRESSURE GAUGE	2.00	ชุด	350.00	700.00	100.00	200.00	900.00	
	- BUTTERFLY VALVE 2"	2.00	ชุด	2,615.00	5,230.00	400.00	800.00	6,030.00	
	- STRAINER 2"	1.00	ชุด	1,786.00	1,786.00	400.00	400.00	2,186.00	
	- PRESSURE REDUCE VALVE 2"	1.00	ชุด	17,690.00	17,690.00	400.00	400.00	18,090.00	
	- CHECK VALVE 2"	2.00	ชุด	842.00	1,684.00	400.00	800.00	2,484.00	
	- HB 3/4"	4.00	ชุด	195.00	780.00	150.00	600.00	1,380.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	114.50	เมตร	46.00	5,267.00	30.00	3,435.00	8,702.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1"	4.00	เมตร	76.00	304.00	30.00	120.00	424.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 2"	13.00	เมตร	287.00	3,731.00	75.00	975.00	4,706.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3"	3.00	เมตร	562.00	1,686.00	120.00	360.00	2,046.00	
	- ข้อต่อ , อุปกรณ์ท่อ	1.00	Lot	5,540.00	5,540.00	1,662.00	1,662.00	7,202.00	
	- Hanger & Support	1.00	Lot	2,216.00	2,216.00	664.80	664.80	2,880.80	
	- ค่าทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	Lot	1,108.00	1,108.00	332.40	332.40	1,440.40	
	รวม งานระบบสุขาภิบาล งานชั้น 2							**63,304.20**	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.3.4	งานชั้น 3								
	ห้องน้ำ WC-02								
	- BALL VALVE 1 1/4"	1.00	ชุด	1,210.00	1,210.00	250.00	250.00	1,460.00	
	- BALL VALVE 1 1/2"	1.00	ชุด	1,630.00	1,630.00	300.00	300.00	1,930.00	
	- WATER HAMMER 3/4"	2.00	ชุด	500.00	1,000.00	150.00	300.00	1,300.00	
	- HB 1/2"	2.00	ชุด	170.00	340.00	100.00	200.00	540.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1/2"	4.00	เมตร	35.00	140.00	30.00	120.00	260.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	9.00	เมตร	46.00	414.00	30.00	270.00	684.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1"	12.00	เมตร	76.00	912.00	30.00	360.00	1,272.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/4"	2.50	เมตร	113.00	282.50	30.00	75.00	357.50	
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/2"	3.50	เมตร	180.00	630.00	50.00	175.00	805.00	
	ห้องเก็บของแม่บ้าน				-		-	-	
	- BALL VALVE 3/4"	1.00	ชุด	675.00	675.00	150.00	150.00	825.00	
	- UNION 3/4"	1.00	ชุด	276.00	276.00	150.00	150.00	426.00	
	- HB 3/4"	1.00	ชุด	195.00	195.00	150.00	150.00	345.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	2.00	เมตร	46.00	92.00	30.00	60.00	152.00	
	ด้านนอก								
	- HB 3/4"	4.00	ชุด	195.00	780.00	150.00	600.00	1,380.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	105.00	เมตร	46.00	4,830.00	30.00	3,150.00	7,980.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1"	3.00	เมตร	76.00	228.00	30.00	90.00	318.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 2"	25.50	เมตร	287.00	7,318.50	75.00	1,912.50	9,231.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3"	3.00	เมตร	562.00	1,686.00	120.00	360.00	2,046.00	
	- ข้อต่อ , อุปกรณ์ท่อ	1.00	Lot	8,266.50	8,266.50	2,479.95	2,479.95	10,746.45	
	- Hanger & Support	1.00	Lot	3,306.60	3,306.60	991.98	991.98	4,298.58	
	- ทำทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำเครื่องหมายท่อ	1.00	Lot	1,653.30	1,653.30	495.99	495.99	2,149.29	
	รวม งานระบบสุขาภิบาล งานชั้น 3							**48,505.82**	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.3.5	งานชั้น 4								
	ห้องน้ำ WC-03								
	- BALL VALVE 2"	2.00	ชุด	2,685.00	5,370.00	400.00	800.00	6,170.00	
	- WATER HAMMER 3/4"	4.00	ชุด	500.00	2,000.00	150.00	600.00	2,600.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1/2"	2.00	เมตร	35.00	70.00	30.00	60.00	130.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	42.00	เมตร	46.00	1,932.00	30.00	1,260.00	3,192.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1"	31.00	เมตร	76.00	2,356.00	30.00	930.00	3,286.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/2"	4.00	เมตร	180.00	720.00	50.00	200.00	920.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 2"	14.00	เมตร	287.00	4,018.00	75.00	1,050.00	5,068.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 2 1/2"	3.00	เมตร	402.00	1,206.00	100.00	300.00	1,506.00	
	ห้องเก็บของแม่บ้าน								
	- BALL VALVE 3/4"	1.00	ชุด	675.00	675.00	150.00	150.00	825.00	
	- UNION 3/4"	1.00	ชุด	276.00	276.00	150.00	150.00	426.00	
	- HB 3/4"	1.00	ชุด	195.00	195.00	150.00	150.00	345.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	2.00	เมตร	46.00	92.00	30.00	60.00	152.00	
	ด้านนอก								
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	23.00	เมตร	46.00	1,058.00	30.00	690.00	1,748.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 2"	6.00	เมตร	287.00	1,722.00	75.00	450.00	2,172.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3"	3.00	เมตร	562.00	1,686.00	120.00	360.00	2,046.00	
	- ข้อต่อ , อุปกรณ์ท่อ	1.00	Lot	7,430.00	7,430.00	2,229.00	2,229.00	9,659.00	
	- Hanger & Support	1.00	Lot	2,972.00	2,972.00	891.60	891.60	3,863.60	
	- ทำทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	Lot	1,486.00	1,486.00	445.80	445.80	1,931.80	
	รวม งานระบบสุขาภิบาล งานชั้น 4							**46,040.40**	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.3.6	งานชั้น 5								
	ห้องน้ำ WC TYPICAL								
	- BALL VALVE 1 1/4"	1.00	ชุด	1,210.00	1,210.00	250.00	250.00	1,460.00	
	- WATER HAMMER 3/4"	1.00	ชุด	500.00	500.00	150.00	150.00	650.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1/2"	1.00	เมตร	35.00	35.00	30.00	30.00	65.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	11.00	เมตร	46.00	506.00	30.00	330.00	836.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1"	4.00	เมตร	76.00	304.00	30.00	120.00	424.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/4"	2.00	เมตร	113.00	226.00	30.00	60.00	286.00	
	- ข้อต่อ , อุปกรณ์ท่อ	1.00	Lot	535.50	535.50	160.65	160.65	696.15	
	- Hanger & Support	1.00	Lot	214.20	214.20	64.26	64.26	278.46	
	- ทำทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	Lot	107.10	107.10	32.13	32.13	139.23	
	รวม งานห้องน้ำ WC TYPICAL ชั้น5	25	ห้อง					120,871.00	
	ห้องเก็บของแม่บ้าน								
	- BALL VALVE 3/4"	1.00	ชุด	675.00	675.00	150.00	150.00	825.00	
	- UNION 3/4"	1.00	ชุด	276.00	276.00	150.00	150.00	426.00	
	- HB 3/4"	1.00	ชุด	500.00	500.00	150.00	150.00	650.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	2.00	เมตร	46.00	92.00	30.00	60.00	152.00	
	ด้านนอก								
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/4"	10.50	เมตร	113.00	1,186.50	30.00	315.00	1,501.50	
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/2"	47.50	เมตร	180.00	8,550.00	50.00	2,375.00	10,925.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 2"	27.00	เมตร	287.00	7,749.00	75.00	2,025.00	9,774.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3"	3.50	เมตร	562.00	1,967.00	120.00	420.00	2,387.00	
	- ข้อต่อ , อุปกรณ์ท่อ	1.00	Lot	9,772.25	9,772.25	2,931.67	2,931.67	12,703.92	
	- Hanger & Support	1.00	Lot	3,908.90	3,908.90	1,172.67	1,172.67	5,081.57	
	- ทำทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	Lot	1,954.45	1,954.45	586.34	586.34	2,540.79	
	รวม งานระบบสุขาภิบาล งานชั้น 5							**167,837.78**	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.3.7	งานชั้น 6								
	ห้องน้ำ WC TYPICAL								
	- BALL VALVE 1 1/4"	1.00	ชุด	1,210.00	1,210.00	250.00	250.00	1,460.00	
	- WATER HAMMER 3/4"	1.00	ชุด	500.00	500.00	150.00	150.00	650.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1/2"	1.00	เมตร	35.00	35.00	30.00	30.00	65.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	11.00	เมตร	46.00	506.00	30.00	330.00	836.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1"	4.00	เมตร	76.00	304.00	30.00	120.00	424.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/4"	2.00	เมตร	113.00	226.00	30.00	60.00	286.00	
	- ข้อต่อ , อุปกรณ์ท่อ	1.00	Lot	535.50	535.50	160.65	160.65	696.15	
	- Hanger & Support	1.00	Lot	214.20	214.20	64.26	64.26	278.46	
	- ค่าทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำเครื่องหมายท่อ	1.00	Lot	107.10	107.10	32.13	32.13	139.23	
	รวม ห้องน้ำ WC TYPICAL ชั้น 6	25	ห้อง					120,871.00	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ห้องเก็บของแม่บ้าน								
	- BALL VALVE 3/4"	1.00	ชุด	675.00	675.00	150.00	150.00	825.00	
	- UNION 3/4"	1.00	ชุด	276.00	276.00	150.00	150.00	426.00	
	- HB 3/4"	1.00	ชุด	195.00	195.00	150.00	150.00	345.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	2.00	เมตร	46.00	92.00	30.00	60.00	152.00	
	ด้านนอก								
	- BALL VALVE 3"	1.00	ชุด	10,235.00	10,235.00	600.00	600.00	10,835.00	
	- PRESSURE GAUGE	2.00	ชุด	350.00	700.00	150.00	300.00	1,000.00	
	- BUTTERFLY VALVE 3"	2.00	ชุด	3,335.00	6,670.00	600.00	1,200.00	7,870.00	
	- STRAINER 3"	1.00	ชุด	10,560.00	10,560.00	600.00	600.00	11,160.00	
	- PRESSURE REDUCE VALVE 3"	1.00	ชุด	30,820.00	30,820.00	600.00	600.00	31,420.00	
	- CHECK VALVE 3"	2.00	ชุด	5,545.00	11,090.00	600.00	1,200.00	12,290.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/4"	10.50	เมตร	113.00	1,186.50	30.00	315.00	1,501.50	
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/2"	52.50	เมตร	180.00	9,450.00	50.00	2,625.00	12,075.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 2"	46.00	เมตร	287.00	13,202.00	75.00	3,450.00	16,652.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 2 1/2"	12.00	เมตร	402.00	4,824.00	100.00	1,200.00	6,024.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3"	53.50	เมตร	562.00	30,067.00	120.00	6,420.00	36,487.00	
	- ข้อต่อ , อุปกรณ์ท่อ	1.00	Lot	29,410.75	29,410.75	8,823.23	8,823.23	38,233.98	
	- Hanger & Support	1.00	Lot	11,764.30	11,764.30	3,529.29	3,529.29	15,293.59	
	- ค่าทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	Lot	5,882.15	5,882.15	1,764.65	1,764.65	7,646.80	
	รวม งานระบบสุขาภิบาล งานชั้น 6							**331,107.87**	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.3.8	**งาน ชั้น 7-8**								
	ห้องน้ำ WC TYPICAL								
	- BALL VALVE 1 1/4"	1.00	ชุด	1,210.00	1,210.00	250.00	250.00	1,460.00	
	- WATER HAMMER 3/4"	1.00	ชุด	500.00	500.00	150.00	150.00	650.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1/2"	1.00	เมตร	35.00	35.00	30.00	30.00	65.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	11.00	เมตร	46.00	506.00	30.00	330.00	836.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1"	4.00	เมตร	76.00	304.00	30.00	120.00	424.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/4"	2.00	เมตร	113.00	226.00	30.00	60.00	286.00	
	- ข้อต่อ , อุปกรณ์ท่อ	1.00	Lot	535.50	535.50	160.65	160.65	696.15	
	- Hanger & Support	1.00	Lot	214.20	214.20	64.26	64.26	278.46	
	- ค่าทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	Lot	107.10	107.10	32.13	32.13	139.23	
	รวมห้องน้ำ WC TYPICAL ชั้น7-8	**25**	**ห้อง**					**120,871.00**	
	ห้องเก็บของแม่บ้าน								
	- BALL VALVE 3/4"	1.00	ชุด	675.00	675.00	150.00	150.00	825.00	
	- UNION 3/4"	1.00	ชุด	276.00	276.00	150.00	150.00	426.00	
	- HB 3/4"	1.00	ชุด	195.00	195.00	150.00	150.00	345.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	2.00	เมตร	46.00	92.00	30.00	60.00	152.00	
	ด้านนอก								
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/4"	14.00	เมตร	113.00	1,582.00	30.00	420.00	2,002.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/2"	51.00	เมตร	180.00	9,180.00	50.00	2,550.00	11,730.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3"	7.00	เมตร	562.00	3,934.00	120.00	840.00	4,774.00	
	- ข้อต่อ , อุปกรณ์ท่อ	1.00	Lot	7,394.00	7,394.00	2,218.20	2,218.20	9,612.20	
	- Hanger & Support	1.00	Lot	2,957.60	2,957.60	887.28	887.28	3,844.88	
	- ค่าทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	Lot	1,478.80	1,478.80	443.64	443.64	1,922.44	
	รวม งานระบบสุขาภิบาล งานชั้น 7-8	**2**	**ชั้น**					**313,009.04**	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.3.9	งานชั้น 9								
	ห้องน้ำ WC TYPICAL								
	- BALL VALVE 1 1/4"	1.00	ชุด	1,210.00	1,210.00	250.00	250.00	1,460.00	
	- WATER HAMMER 3/4"	1.00	ชุด	500.00	500.00	150.00	150.00	650.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1/2"	1.00	เมตร	35.00	35.00	30.00	30.00	65.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	11.00	เมตร	46.00	506.00	30.00	330.00	836.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1"	4.00	เมตร	76.00	304.00	30.00	120.00	424.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/4"	2.00	เมตร	113.00	226.00	30.00	60.00	286.00	
	- ข้อต่อ , อุปกรณ์ท่อ	1.00	Lot	535.50	535.50	160.65	160.65	696.15	
	- Hanger & Support	1.00	Lot	214.20	214.20	64.26	64.26	278.46	
	- ค่าทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	Lot	107.10	107.10	32.13	32.13	139.23	
	ห้องน้ำ WC TYPICAL ชั้น 9	**20**	**ห้อง**					96,696.80	
	ห้องเก็บของแม่บ้าน								
	- BALL VALVE 3/4"	1.00	ชุด	675.00	675.00	150.00	150.00	825.00	
	- UNION 3/4"	1.00	ชุด	276.00	276.00	150.00	150.00	426.00	
	- HB 3/4"	1.00	ชุด	195.00	195.00	150.00	150.00	345.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	2.00	เมตร	46.00	92.00	30.00	60.00	152.00	
	ด้านนอก								
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/2"	14.00	เมตร	180.00	2,520.00	50.00	700.00	3,220.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 2"	31.50	เมตร	287.00	9,040.50	75.00	2,362.50	11,403.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3"	7.00	เมตร	562.00	3,934.00	120.00	840.00	4,774.00	
	- ข้อต่อ , อุปกรณ์ท่อ	1.00	Lot	7,793.25	7,793.25	2,337.98	2,337.98	10,131.23	
	- Hanger & Support	1.00	Lot	3,117.30	3,117.30	935.19	935.19	4,052.49	
	- ค่าทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	Lot	1,558.65	1,558.65	467.60	467.60	2,026.25	
	รวม งานระบบสุขาภิบาล งานชั้น 9							**134,051.77**	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.3.10	งานชั้น 10								
	ห้องน้ำ WC TYPICAL								
	- BALL VALVE 1 1/4"	1.00	ชุด	1,210.00	1,210.00	250.00	250.00	1,460.00	
	- WATER HAMMER 3/4"	1.00	ชุด	500.00	500.00	150.00	150.00	650.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1/2"	1.00	เมตร	35.00	35.00	30.00	30.00	65.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	11.00	เมตร	46.00	506.00	30.00	330.00	836.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1"	4.00	เมตร	76.00	304.00	30.00	120.00	424.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 1 1/4"	2.00	เมตร	113.00	226.00	30.00	60.00	286.00	
	- ข้อต่อ , อุปกรณ์ท่อ	1.00	Lot	535.50	535.50	160.65	160.65	696.15	
	- Hanger & Support	1.00	Lot	214.20	214.20	64.26	64.26	278.46	
	- ค่าทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	Lot	107.10	107.10	32.13	32.13	139.23	
	รวม ห้องน้ำ WC TYPICAL ชั้น 10	20	ห้อง					96,696.80	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ 140 ห้อง

สถานที่ก่อสร้าง อาคารหอพัก ศูนย์การแพทย์มะเร็งวิทยาจุฬาภรณ์ แบบเลขที่ รายการเลขที่ -

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณราคาเมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ห้องเก็บของแม่บ้าน								
	- BALL VALVE 3/4"	1.00	ชุด	675.00	675.00	150.00	150.00	825.00	
	- UNION 3/4"	1.00	ชุด	276.00	276.00	150.00	150.00	426.00	
	- HB 3/4"	1.00	ชุด	195.00	195.00	150.00	150.00	345.00	
	- ท่อน้ำดี PPR 3/4"	2.00	เมตร	46.00	92.00	30.00	60.00	152.00	
	ด้านนอก								
	- BALL VALVE 3"	1.00	ชุด	10,235.00	10,235.00	600.00	600.00	10,835.00	
	- PRESSURE GAUGE	2.00	ชุด	350.00	700.00	150.00	300.00	1,000.00	
	- BUTTERFLY VALVE 3"	2.00	ชุด	3,335.00	6,670.00	600.00	1,200.00	7,870.00	
	- STRAINER 3"	1.00	ชุด	10,560.00	10,560.00	600.00	600.00	11,160.00	
	- PRESSURE REDUCE VALVE 3"	1.00	ชุด	30,820.00	30,820.00	600.00	600.00	31,420.00	
	- CHECK VALVE 3"	2.00	ชุด	5,545.00	11,090.00	600.00	1,200.00	12,290.00	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	· ท่อน้ำดี PPR 1 1/2"	3.50	เมตร	180.00	630.00	30.00	105.00	735.00	
	· ท่อน้ำดี PPR 2"	73.00	เมตร	287.00	20,951.00	75.00	5,475.00	26,426.00	
	· ท่อน้ำดี PPR 2 1/2"	12.00	เมตร	402.00	4,824.00	100.00	1,200.00	6,024.00	
	· ท่อน้ำดี PPR 3"	60.00	เมตร	562.00	33,720.00	120.00	7,200.00	40,920.00	
	ท่อไปต่อแท็งก์น้ำ								
	· BUTTERFLY VALVE 4"	2.00	ชุด	3,990.00	7,980.00	800.00	1,600.00	9,580.00	
	· ท่อน้ำดี PPR 4"	35.00	เมตร	834.00	29,190.00	150.00	5,250.00	34,440.00	
	· ข้อต่อ , อุปกรณ์ท่อ	1.00	Lot	44,703.50	44,703.50	13,411.05	13,411.05	58,114.55	
	· Hanger & Support	1.00	Lot	17,881.40	17,881.40	5,364.42	5,364.42	23,245.82	
	· ค่าทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	Lot	8,940.70	8,940.70	2,682.21	2,682.21	11,622.91	
	รวม งานระบบสุขาภิบาล งานชั้น 10							**384,128.08**	
	รวมงานระบบสุขาภิบาล							**1,700,408.72**	
2	หมวดงานอื่นๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ							-	

แบบ ปร.5 (ข)

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

☐ รายการประมาณราคาค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ 140 ห้อง

☐ เจ้าของอาคาร ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

☐ สถานที่ก่อสร้าง อาคารหอพัก ศูนย์การแพทย์มะเร็งวิทยาจุฬาภรณ์

☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

☐ แบบเลขที่ รายการเลขที่

☐ ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 %	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานครุภัณฑ์จัดซื้อ	1,593,436	111,541	1,704,977	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			1,704,977	
	คิดเป็นเงินประมาณ (หนึ่งล้านเจ็ดแสนสี่พันบาทถ้วน)			1,704,000	**

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร - ตารางเมตร

☐ เฉลี่ยราคาประมาณ - บาท/ตารางเมตร

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประธานกรรมการ

นาง วิภาวรรณ ถนอมวัฒนา

กรรมการ

นายนริส ลำเลียงพล

กรรมการ

นายชวลิต สุขเกษม

รายการประมาณราคาค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ **ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ 140 ห้อง**

สถานที่ก่อสร้าง อาคารหอพัก ศูนย์การแพทย์มะเร็งวิทยาจุฬาภรณ์ แบบเลขที่ รายการเลขที่ -

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณราคาเมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาครุภัณฑ์จัดซื้อ		ราคาครุภัณฑ์จัดสร้าง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	<u>สรุปงาน</u>								
1	งานปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ 140 ห้อง								
1.1	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว		รวม					383,740.00	
1.2	งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ		รวม					339,572.00	
1.3	งานระบบ DIGITAL METER ระบบไฟฟ้า และประปา		รวม					870,124.00	
2	หมวดงานอื่นๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ		รวม					-	
	รวมค่าครุภัณฑ์จัดซื้อเป็นเงินประมาณ							**1,593,436.00**	

รายการประมาณราคาค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ **ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ 140 ห้อง**

สถานที่ก่อสร้าง อาคารหอพัก ศูนย์การแพทย์มะเร็งวิทยาจุฬาภรณ์ แบบเลขที่ รายการเลขที่ -

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณราคาเมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาครุภัณฑ์จัดซื้อ		ราคาครุภัณฑ์จัดสร้าง		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	**งานปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ 140 ห้อง**								
1.1	**งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว**								
1.1.1	**Co-Working Space ประจำชั้น จำนวนทั้งหมด 6 ชั้น**								
	- โต๊ะกลม 89x89x80 ซม.	12.00	ชุด	2,990.00	35,880.00		-	35,880.00	
	- เก้าอี้ 46x51x81 ซม.	48.00	ชุด	1,250.00	60,000.00		-	60,000.00	
	- กระถางต้นไม้	6.00	ชุด	1,500.00	9,000.00		-	9,000.00	
	รวมงาน ข้อ 1.1.1							104,880.00	
1.1.2	**Co-Working Space ชั้น 9-10**								
	- โต๊ะกลม 89x89x80 ซม.	14.00	ชุด	2,990.00	41,860.00		-	41,860.00	
	- เก้าอี้ 46x51x81 ซม.	60.00	ชุด	1,250.00	75,000.00		-	75,000.00	
	- กระถางต้นไม้	10.00	ชุด	1,500.00	15,000.00		-	15,000.00	
	- เก้าอี้บ้านั่งยาว	2.00	ชุด	8,000.00	16,000.00		-	16,000.00	
	- ชุดโซฟา+ โต๊ะ	1.00	ชุด	95,000.00	95,000.00		-	95,000.00	
	- เก้าอี้รังนก	2.00	ชุด	18,000.00	36,000.00		-	36,000.00	
	รวมงาน ข้อ 1.1.2							278,860.00	
	รวม งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว							**383,740.00**	

รายการประมาณราคาค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ **ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลจุฬาภรณ์ 140 ห้อง**

สถานที่ก่อสร้าง อาคารหอพัก ศูนย์การแพทย์มะเร็งวิทยาจุฬาภรณ์ แบบเลขที่ รายการเลขที่ -

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณราคาเมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาครุภัณฑ์จัดซื้อ		ราคาครุภัณฑ์จัดสร้าง		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.2	**งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ**								
1.2.1	**เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน Fancoil ชนิดแขวน**								
	-ขนาดไม่น้อยกว่า 30,000 BTU./Hr. เป่าลมเย็นไม่น้อยกว่า 1,000 ลบ.ฟ./นาที	4.00	ชุด	34,000.00	136,000	1,500.00	6,000	142,000	
	-ขนาดไม่น้อยกว่า 24,000 BTU./Hr. เป่าลมเย็นไม่น้อยกว่า 800 ลบ.ฟ./นาที	4.00	ชุด	26,300.00	105,200	1,500.00	6,000	111,200	
1.2.2	**ท่อน้ำยา (ท่อทองแดงชนิดขอบแข็ง ASTM B-88 พร้อมหุ้มฉนวน**								
	-ขนาด ø 5/8"	76.00	ม.	320.00	24,320.00	28.00	2,128.00	26,448.00	
	-ขนาด ø 3/8"	76.00	ม.	105.00	7,980.00	25.00	1,900.00	9,880.00	
1.2.3	ท่อน้ำทิ้ง PVC เกรด 8.5 หุ้มฉนวน ø 3/4"	76.00	ม.	94.00	7,144.00	7.00	532.00	7,676.00	
1.2.4	Local Safety SW. ขนาด 20 Amp 1 Ph.	8.00	ชุด	800.00	6,400.00	300.00	2,400.00	8,800.00	
1.2.5	ระบบไฟฟ้า เดินสายร้อยท่อ								
	-THW. ขนาด 4 Sq.mm.	160.00	ม.	13.00	2,080.00	10.00	1,600.00	3,680.00	
	-THW. ขนาด 2.5 Sq.mm.	80.00	ม.	8.50	680.00	7.00	560.00	1,240.00	
	-ท่อร้อยสายไฟฟ้า EMT.ø 1/2"	76.00	ม.	26.00	1,976.00	22.00	1,672.00	3,648.00	
1.2.6	Hanger & Support ระบบท่อทั้งหมด	1.00	เหมา	16,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	
1.2.7	พัดลมระบายอากาศ ชนิดติดกระจก ขนาด 500 CFM.	2.00	ชุด	1,150.00	2,300.00	500.00	1,000.00	3,300.00	
1.2.8	กล่องพลาสติกครอบท่อน้ำยา	76.00	ม.	55.00	4,180.00	20.00	1,520.00	5,700.00	
	รวม งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ							**339,572.00**	

รายการประมาณราคาค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ **ปรับปรุงหอพักโรงพยาบาลอุฬาภรณ์ 140 ห้อง**

สถานที่ก่อสร้าง อาคารหอพัก ศูนย์การแพทย์มะเร็งวิทยาจุฬาภรณ์ แบบเลขที่ รายการเลขที่ -

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณราคาเมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาครุภัณฑ์จัดซื้อ		ราคาครุภัณฑ์จัดสร้าง		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.3	**งานระบบ DIGITAL METER ระบบไฟฟ้า และประปา**								
	มิเตอร์ไฟฟ้า ชนิด Digital ขนาด 5(45)A	140.00	ตัว	1,400.00	196,000.00	-	-	196,000.00	
	มาตรวัดน้ำ ชนิด Digital 3/4นิ้ว	140.00	ตัว	2,900.00	406,000.00	-	-	406,000.00	
	อุปกรณ์แปลงสัญญาณ RS-485 to Ethernet สำหรับมิเตอร์ไฟฟ้า	1.00	set	8,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	
	อุปกรณ์แปลงสัญญาณ M-Bus Ethernet Converter สำหรับมาตรวัดน้ำ	2.00	set	30,000.00	60,000.00	-	-	60,000.00	
	โปรแกรมรองรับข้อมูลการใช้ไฟฟ้า และน้ำประปา พร้อมระบบการเก็บข้อมูลเพื่อออกใบแจ้งหนี้ และการออกรายงาน	1.00	ระบบ	30,000.00	30,000.00	-	-	30,000.00	
	สายสัญญาณ ชนิด 22AWG 4C x 0.65 Sq.mm. TIEV	1,368.00	เมตร	18.00	24,624.00	-	-	24,624.00	
	สาย UTP Cat5	1,368.00	เมตร	32.00	43,776.00	-	-	43,776.00	
	ท่อ Conduit เดินสาย	1,368.00	เมตร	52.43	71,724.00	-	-	71,724.00	
	ค่าแรงติดตั้งอุปกรณ์แปลงสัญญาณและโปรแกรมฝึกอบรม	1.00	ระบบ	30,000.00	30,000.00	-	-	30,000.00	
	รวม งานระบบ DIGITAL METER ระบบไฟฟ้า และประปา							**870,124.00**	
2	**หมวดงานอื่นๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ**							-	

หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี

รายการประมาณราคาค่าใช้จ่ายพิเศษ

ประมาณการโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
	หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษ				
1	ค่าใช้จ่ายกรณีไม่สามารถก่อสร้างที่พักคนงาน ณ สถานที่ก่อสร้างได้	1	รวม	336,000.00	
2	ค่าขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง	1	รวม	420,000.00	
3	ค่าแรงงานเดินท่อพร้อมอุปกรณ์น้ำใช้ชั่วคราว จำนวน 2 ชั้น	1	รวม	30,000.00	
	รวม			786,000.00	
	รวมหมวดค่าใช้จ่ายพิเศษคิดเป็นเงิน			**786,000.00**	

ตารางคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ค่างานต้นทุน	14,071,618.70	บาท
ค่าFactor F	1.2640	
ค่างานรวมค่า Factor F	17,786,526.04	บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0	%	ดอกเบี้ยเงินกู้	5	%
เงินประกันผลงานหัก	0	%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7	%

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนวยการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
0.5	≤15.6878	0.8333	5.5000	22.0211	1.2202	1.0700	1.3056
1	15.4672	0.8333	5.5000	21.8005	1.2180	1.0700	1.3033
2	15.3236	0.8333	5.5000	21.6569	1.2166	1.0700	1.3017
5	15.0257	0.8333	5.5000	21.3590	1.2136	1.0700	1.2985
10	14.9669	0.8333	5.0000	20.8002	1.2080	1.0700	1.2926
15	11.7015	0.8333	5.0000	17.5348	1.1753	1.0700	1.2576
20	10.9900	0.8333	5.0000	16.8233	1.1682	1.0700	1.2500
25	8.9691	0.8333	4.5000	14.3024	1.1430	1.0700	1.2230
30	8.1867	0.8333	4.5000	13.5200	1.1352	1.0700	1.2147
40	8.1502	0.8333	4.5000	13.4835	1.1348	1.0700	1.2143
50	8.1389	0.8333	4.5000	13.4722	1.1347	1.0700	1.2142
60	7.7222	0.8333	4.0000	12.5555	1.1256	1.0700	1.2043
70	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
80	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
90	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
100	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
150	7.3615	0.8333	4.0000	12.1948	1.1219	1.0700	1.2005
200	7.3632	0.8333	4.0000	12.1965	1.1220	1.0700	1.2005
250	7.2751	0.8333	4.0000	12.1084	1.1211	1.0700	1.1996
300	7.1959	0.8333	3.5000	11.5292	1.1153	1.0700	1.1934
350	6.3974	0.8333	3.5000	10.7307	1.1073	1.0700	1.1848
400	6.3220	0.8333	3.5000	10.6553	1.1066	1.0700	1.1840
500	6.2743	0.8333	3.5000	10.6076	1.1061	1.0700	1.1835
> 500	5.6692	0.8333	3.5000	10.0025	1.1000	1.0700	1.1770

หมายเหตุ 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ

2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"