

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ Co-working Space และสำนักงานอธิการบดี อาคารบริหาร ๒ โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายบริหารกลาง

๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๔,๕๐๑,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่ล้านห้าแสนหนึ่งพันบาท)

๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) งานปรับปรุงพื้นที่ Co-working Space และสำนักงานอธิการบดี อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่.....เป็นเงิน ๔,๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่ล้านห้าแสนบาทถ้วน)

๖. บัญชีประมาณราคากลาง

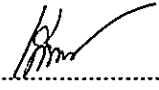
๖.๑ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.๖) จำนวน ๑ แผ่น

๖.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ ก) จำนวน ๑ แผ่น

๖.๓ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ ข) จำนวน ๑ แผ่น

๖.๔ แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา (ปร.๔) จำนวน ๙ แผ่น

๗. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

๗.๑ นายเกียรติศักดิ์ สุพรรณนีย์ ประธานกรรมการ 

๗.๒ นายชวลิต สุขเกษม กรรมการ 

๗.๓ นายวันชัย มะลิทอง กรรมการ 

สรุปราคางานต่อเติมและงานก่อสร้าง

แบบ ปร.6

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ Co-working Space และสำนักงานอธิการบดี อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

สถานที่ อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน / เจ้าของโครงการ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

แบบเลขที่ พท./2564-006

แบบ ปร.6 ปร.5(ก) ปร.5(ข) ปร.4(ก) ปร.4(ข) ปร.4(พ)

ประมาณการ

หน่วย : บาท

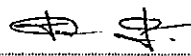
ที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
	สรุป		
1	งานปรับปรุงพื้นที่ Co-Working Space และสำนักงานอธิการบดี อาคารบริหาร ๒ โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์	3,105,487.52	
2	หมวดครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	1,249,411.18	
3	หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษ	145,700.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง	4,500,598.70	
	ราคากลาง	4,500,000.00	
	ส่วนหัวแสนบาทถ้วน		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายเกียรติศักดิ์ สุทธิธรรม)

ประธานกรรมการ



(นายชวลิต สุขเกษม)

กรรมการ



(นายวันชัย มะลิทอง)

กรรมการ

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ Co-working Space และสำนักงานอธิการบดี อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์
สถานที่ อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร
หน่วยงาน / เจ้าของโครงการ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์
แบบเลขที่ พท./2564-006
แบบ ปร.6 ปร.5(ก) ปร.5(ข) ปร.4(ก) ปร.4(ข) ปร.4(พ)
ประมาณการ

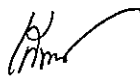
หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงาน จำนวนเงิน	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน	หมายเหตุ
1	หมวดงานรื้อถอน	50,558.00	1.3013	65,791.13	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม	1,601,514.00	1.3013	2,084,050.16	
3	หมวดงานระบบไฟฟ้าประกอบอาคารและไฟฟ้าสื่อสาร	580,578.10	1.3013	755,506.29	
4	หมวดงานระบบปรับอากาศ	153,800.00	1.3013	200,139.94	
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงาน 0 %				
	อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	VAT 7 %				
สรุป	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น			3,105,487.52	

ขนาดหรือพื้นที่ใช้สอย จำนวน 852 ตร.ม.

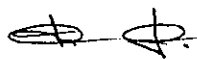
เฉลี่ย 3,644.94 บาท / ตร.ม.

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง



ประธานกรรมการ

(นายเกียรติศักดิ์ สุขพรรณนีย์)



กรรมการ

(นายชวลิต สุขเกษม)



กรรมการ

(นายวันชัย มะลิทอง)

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ

แบบ ปร.5 (ข)

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ Co-working Space และสำนักงานอธิการบดี อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

สถานที่ อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน / เจ้าของโครงการ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

แบบเลขที่ พท./2564-006

แบบ ปร.6 ปร.5(ก) ปร.5(ข) ปร.4(ก) ปร.4(ข) ปร.4(พ)

ประมาณการ

หน่วย : บาท

[illegible]

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

19

ประธานกรรมการ

(นายเกียรติศักดิ์ สุขพรรณนีย์)

13

กรรมกร

(นายชวลิต สุขเกษม)



กรรมการ

(นายวันชัย มะลิทอง)

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ Co-working Space และสำนักงานอธิการบดี อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

สถานที่ อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน / เจ้าของโครงการ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

แบบเลขที่ พท./2564-006

ประมาณการ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	สรุป								
1	หมวดงานรื้อถอน/ทำความสะอาด	1	งาน	648.00	648.00	49,910.00	49,910.00	50,558.00	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม	1	งาน	1,254,152.00	1,254,152.00	347,362.00	347,362.00	1,601,514.00	
3	หมวดงานระบบไฟฟ้าประกอบอาคารและไฟฟ้าสื่อสาร	1	งาน	453,621.48	453,621.48	126,956.62	126,956.62	580,578.10	
4	หมวดงานระบบปรับอากาศ	1	งาน	6,500.00	6,500.00	147,300.00	147,300.00	153,800.00	
	รวมราคางานก่อสร้างและค่าแรง				1,714,921.48		671,528.62	2,386,450.10	

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ Co-working Space และสำนักงานอธิการบดี อาคารบริหาร 2 โซน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

สถานที่ อาคารบริหาร 2 โซน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน / เจ้าของโครงการ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

แบบเลขที่ พท./2564-006

ประมาณการ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานรื้อถอน/ทำความสะอาด								
1.1	- รื้อถอนเตรียมผิวพื้นหน้างาน	260	ตร.ม.	-	-	25.00	6,500.00	6,500.00	
1.2	- งานรื้อถอนผนังเดิม	20	ตร.ม.	-	-	30.00	600.00	600.00	
1.3	- รื้อถอนฝ้าเพดาน	305	ตร.ม.	-	-	25.00	7,625.00	7,625.00	
1.4	- รื้อถอนประตูอลูมิเนียมพร้อมกระจก	4	ตร.ม.	-	-	150.00	600.00	600.00	
1.5	- ทำความสะอาดท่อน้ำ	54	ตร.ม.	12.00	648.00	15.00	810.00	1,458.00	
1.6	- รื้อ wallpaper เก่าออก/ทำความสะอาดผนัง พร้อมติด wallpaper ใหม่ (ลายเลือกภายหลัง)	680	ตร.ม.	-	-	40.00	27,200.00	27,200.00	
1.7	- รื้อถอนพรมเดิมออก	263	ตร.ม.	-	-	25.00	6,575.00	6,575.00	
	รวมหมวดงานรื้อถอน/ทำความสะอาด				648.00		49,910.00	50,558.00	
2	งานสถาปัตยกรรม								
2.1	งานพื้น								
2.1.1	- งานขัดกวาวบนพื้นผิวเดิมออก	263	ตร.ม.	15.00	3,945.00	35.00	9,205.00	13,150.00	
2.1.2	- งานปรับระดับพื้นด้วยปูนกาวผสมซีเมนต์	263	ตร.ม.	110.00	28,930.00	60.00	15,780.00	44,710.00	
2.1.3	- พื้นผิวเดิมทำความสะอาดพื้นกระเบื้อง (ห้องเตรียมอาหาร)	34	ตร.ม.	40.00	1,360.00	15.00	510.00	1,870.00	
2.1.4	- พื้นผิวไม้ปาร์เก้(เดิม)ลอกสีเดิมออก	504	ตร.ม.	-	-	25.00	12,600.00	12,600.00	
2.1.5	- พื้นผิวไม้ปาร์เก้(เดิม) ขัดทำความสะอาด พร้อมโป๊วอุด	1	งาน	4,400.00	4,400.00	3,600.00	3,600.00	8,000.00	
2.1.6	- พื้นผิวไม้ปาร์เก้(เดิม)ทำสีไม้อรรถชาติ (สีใกล้เคียงของเดิม)	560	ตร.ม.	94.00	52,640.00	38.00	21,280.00	73,920.00	
2.1.7	- พื้นผิวไม้ปาร์เก้(เดิม)ลงนํ้ายาเคลือบเงา	560	ตร.ม.	40.00	22,400.00	50.00	28,000.00	50,400.00	
2.1.8	- พื้นกระเบื้องไวนิล SPC คลิ๊กล็อก รองโฟม PEP ขนาด 1,220 x 182 x 5 มม.	262	ตร.ม.	850.00	222,700.00	100.00	26,200.00	248,900.00	
2.1.9	- พื้นผิวเดิมทำความสะอาด + ทำพื้น EPOXY SELF LEVELING 3 mm. (เลือกสีภายหลัง)	27	ตร.ม.	550.00	14,850.00	-	-	14,850.00	
	รวมราคางานพื้น				351,225.00		117,175.00	468,400.00	

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ Co-working Space และสำนักงานอธิการบดี อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

สถานที่ อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน / เจ้าของโครงการ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

แบบเลขที่ พท./2564-006

ประมาณการ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.2	งานผนัง								
2.2.1	- ทำความสะอาดผนังเดิม	666	ตร.ม.	-	-	25.00	16,650.00	16,650.00	
2.2.2	- ซ่อมแซมผนัง พร้อมปรับระดับผนัง	666	ตร.ม.	50.00	33,300.00	60.00	39,960.00	73,260.00	
2.2.3	- ติดตั้งวอลเปเปอร์	666	ตร.ม.	250.00	166,500.00	50.00	33,300.00	199,800.00	
	รวมราคางานผนัง				199,800.00		89,910.00	289,710.00	
2.3	งานประตู - หน้าต่าง								
2.3.1	- ประตู AD1 พร้อมมือจับ	2	ชุด	44,000.00	88,000.00	-	-	88,000.00	
2.3.2	- หน้าต่าง AW1	2	ชุด	40,000.00	80,000.00	-	-	80,000.00	
2.3.3	- หน้าต่าง AW2	4	ชุด	25,000.00	100,000.00	-	-	100,000.00	
2.3.4	- อุปกรณ์กุญแจ + ลูกบิด	22	ชุด	700.00	15,400.00	100.00	2,200.00	17,600.00	
	ราคารวมงานประตู - หน้าต่าง				283,400.00		2,200.00	285,600.00	
2.4	งานฝ้าเพดาน								
2.4.1	- งานซ่อมฝ้าหลุมเดิมรูปแบบฝ้าหลุมให้ทำเหมือนห้องอื่น ๆ ข้างเคียง	105	ตร.ม.	140.00	14,700.00	100.00	10,500.00	25,200.00	
2.4.2	- ฝ้ายกระดับเพดานยิปซัมฉาบเรียบหนา 9 มม. โครงเคร่าอลูมิเนียม รูปแบบฝ้าหลุมให้ทำเหมือนห้องอื่น ๆ ข้างเคียง	305	ตร.ม.	286.00	87,230.00	75.00	22,875.00	110,105.00	
	รวมราคางานฝ้าเพดาน				101,930.00		33,375.00	135,305.00	

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ Co-working Space และสำนักงานอธิการบดี อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

สถานที่ อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน / เจ้าของโครงการ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

แบบเลขที่ พท./2564-006

ประมาณการ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.5	งานทาสี								
2.5.1	- ผนังทาสี EPOXY (เลือกสีภายหลัง)	100	ตร.ม.	250.00	25,000.00	-	-	25,000.00	
2.5.2	- งานทาสี อะคริลิค ทาภายใน ชนิดกันเชื้อรา	281	ตร.ม.	105.00	29,505.00	34.00	9,554.00	39,059.00	
2.5.3	- งานทาสีฝ้าเพดาน	822	ตร.ม.	36.00	29,592.00	34.00	27,948.00	57,540.00	
	รวมราคางานทาสี				84,097.00		37,502.00	121,599.00	
2.6	งานเฟอร์นิเจอร์ Built in								
2.6.1	- ช่อมแซมเฟอร์นิเจอร์บิวท์อินในห้องครัว (เปลี่ยน TOP ผิวหน้าเฟอร์นิเจอร์และอุปกรณ์ชำรุด)	1	ชุด	24,900.00	24,900.00	-	-	24,900.00	
2.6.2	- ช่อมแซมผนังไม้จริงที่ชำรุด	480	ตร.ม.	395.00	189,600.00	90.00	43,200.00	232,800.00	
2.6.3	- เคลือบเงาผนังไม้จริง	480	ตร.ม.	40.00	19,200.00	50.00	24,000.00	43,200.00	
	รวมราคางานเฟอร์นิเจอร์ Built in				233,700.00		67,200.00	300,900.00	
	รวมราคาหมวดงานสถาปัตยกรรม				1,254,152.00		347,362.00	1,601,514.00	
3	หมวดงานระบบไฟฟ้าประกอบอาคารและไฟฟ้าสื่อสาร								
3.1	หมวดงานระบบไฟฟ้าประกอบอาคาร								
3.1.1	CABLE & WIRE								
3.1.1.1	- THW 6 Sq.mm.	720	ม.	22.64	16,300.80	12.00	8,640.00	24,940.80	
3.1.1.2	- THW 4 Sq.mm.	1,200	ม.	13.75	16,500.00	10.00	12,000.00	28,500.00	
3.1.1.3	- THW 2.5 Sq.mm.	1,200	ม.	9.12	10,944.00	7.00	8,400.00	19,344.00	
3.1.1.4	- CV 25 Sq.mm.	220	ม.	123.00	27,060.00	25.00	5,500.00	32,560.00	
3.1.1.5	- CV 10 Sq.mm.	60	ม.	54.00	3,240.00	16.00	960.00	4,200.00	
3.1.1.6	- Acceseries	1	งาน	14,808.96	14,808.96	4,442.69	4,442.69	19,251.65	
	รวมราคารายการที่ 3.1.1				88,853.76		39,942.69	128,796.45	

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ Co-working Space และสำนักงานอธิการบดี อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

สถานที่ อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน / เจ้าของโครงการ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

แบบเลขที่ พท./2564-006

ประมาณการ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3.1.2	CONDUIT & RACKWAY								
3.1.2.1	- EMT dia. 1/2 Inch	400	ม.	26.60	10,640.00	22.00	8,800.00	19,440.00	
3.1.2.2	- EMT dia. 3/4 Inch	120	ม.	38.40	4,608.00	45.00	5,400.00	10,008.00	
3.1.2.3	- ราง PVC 40 มม. X 40 มม.	80	ม.	60.00	4,800.00	22.00	1,760.00	6,560.00	
3.1.2.4	- Acceseries	1	งาน	4,009.60	4,009.60	1,202.88	1,202.88	5,212.48	
	รวมราคารายการที่ 3.1.2				24,057.60		17,162.88	41,220.48	
3.1.3	SWITCH & SOCKET OUTLET								
3.1.3.1	- เต้ารับคู่มือกรวดขนาดกลมแบบ 16A 250V 50Hz	68	ชิ้น	123.00	8,364.00	90.00	6,120.00	14,484.00	
	รวมราคารายการที่ 3.1.3				8,364.00		6,120.00	14,484.00	
3.1.4	LIGHTING FIXTURE								
3.1.4.1	- หลอดไฟ LED T8 18 Watt (Cool Daylight) 120 mm.	10	ชิ้น	115.00	1,150.00	115.00	1,150.00	2,300.00	
3.1.4.2	- โคมไฟติดเพดานพร้อมหลอด LED T8	59	ชิ้น	590.00	34,810.00	115.00	6,785.00	41,595.00	
3.1.4.3	- โคมไฟติดแผ่นอะคริลิคฝังฝ้าพร้อมหลอด LED T8 2x18 Watt 0.6 x 0.6 m.	16	ชิ้น	2,300.00	36,800.00	135.00	2,160.00	38,960.00	
3.1.4.4	- โคมไฟติดแผ่นอะคริลิคฝังฝ้าพร้อมหลอด LED T8 2x18 Watt 0.6 x 1.2 m.	24	ชิ้น	2,800.00	67,200.00	135.00	3,240.00	70,440.00	
3.1.4.5	- โคมไฟดาวนไลท์ฝังฝ้าพร้อมหลอด LED 5 Watt	92	ชิ้น	310.00	28,520.00	115.00	10,580.00	39,100.00	
3.1.4.6	- โคมไฟดาวนไลท์ฝังฝ้าพร้อมหลอด LED E27 12 Watt (Warmwhite) 8 inch	124	ชิ้น	690.00	85,560.00	115.00	14,260.00	99,820.00	
3.1.4.7	- LP-01, Loadcenter Unit 24 Ckt. W/Main CB 80A, 3P ic>=10ka	1	ชุด	10,400.00	10,400.00	1,500.00	1,500.00	11,900.00	
3.1.4.8	- MCB 3P, 32A ic>=5ka	4	ชิ้น	2,530.00	10,120.00	-	-	10,120.00	
3.1.4.9	- MCB 1P, 20A ic>=5ka (สำหรับปลั๊ก)	10	ชิ้น	232.00	2,320.00	-	-	2,320.00	
3.1.4.10	- MCB 1P, 16A ic>=5ka (สำหรับแสงสว่าง)	10	ชิ้น	232.00	2,320.00	-	-	2,320.00	
3.1.4.11	Testing and Commissioning งานระบบไฟฟ้า	1	งาน	5,000.00	5,000.00	1,800.00	1,800.00	6,800.00	

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ Co-working Space และสำนักงานอธิการบดี อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

สถานที่ อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน / เจ้าของโครงการ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

แบบเลขที่ พท./2564-006

ประมาณการ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมราคารายการที่ 3.1.4				284,200.00		41,475.00	325,675.00	
3.1.5	FIRE ALARM SYSTEM								
3.1.5.1	- ย้าย CONVENTIONAL SMOKE DETECTOR	5	ชิ้น	-	-	115.00	575.00	575.00	
3.1.5.2	- CONVENTIONAL SMOKE DETECTOR	5	ชิ้น	645.00	3,225.00	115.00	575.00	3,800.00	
	WIRE								
3.1.5.3	- THW 2.5 Sq.mm.	80	ม.	9.12	729.60	7.00	560.00	1,289.60	
	CONDUIT								
3.1.5.4	- EMT dia. 1/2 Inch	40	ม.	26.60	1,064.00	22.00	880.00	1,944.00	
3.1.5.5	- Acceseries	1	งาน	358.72	358.72	107.62	107.62	466.34	
	รวมราคารายการที่ 3.1.5				5,377.32		2,697.62	8,074.94	
	รวมราคางานระบบไฟฟ้าประกอบอาคาร				410,852.68		107,398.18	518,250.86	
3.2	หมวดงานไฟฟ้าสื่อสาร								
3.2.1	งานระบบสื่อสารข้อมูล (Data and Network Sestem)								
3.2.1.1	- เติร์ปโทรศัพท์ (Rj 45 CAT6 Modular Jack)	28	ชุด	283.00	7,924.00	110.00	3,080.00	11,004.00	
3.2.1.2	- Utp Cat 6 Cable	570	ม.	15.00	8,550.00	7.00	3,990.00	12,540.00	
3.2.1.3	- Acceseries	1	งาน	3,294.80	3,294.80	988.44	988.44	4,283.24	
3.2.1.4	- Testing and Commissioning งานระบบ สื่อสารข้อมูล (Data and Network	1	งาน	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
	รวมราคางานระบบสื่อสารข้อมูล (Data and Network Sestem)				20,768.80		8,558.44	29,327.24	
3.2.2	งานระบบ Access control								
3.2.2.1	- เปลี่ยนตำแหน่งติดตั้ง (อุปกรณ์เดิม)	1	งาน	-	-	6,000.00	6,000.00	6,000.00	
3.2.2.2	- Drop Bol SI-100B สำหรับประตูกะกabanเปลือย	4	ชุด	2,500.00	10,000.00	500.00	2,000.00	12,000.00	
3.2.2.3	- ชุดยูหนีบกระกะกabanเปลือยล่าง	4	ชุด	2,500.00	10,000.00	500.00	2,000.00	12,000.00	
3.2.2.4	- Testing and Commissioning งานระบบ Access control	1	งาน	2,000.00	2,000.00	1,000.00	1,000.00	3,000.00	
	รวมราคางานระบบ Access control				22,000.00		11,000.00	33,000.00	

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ Co-working Space และสำนักงานอธิการบดี อาคารบริหาร 2 โซน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

สถานที่ อาคารบริหาร 2 โซน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน / เจ้าของโครงการ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

แบบเลขที่ พท./2564-006

ประมาณการ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมราคาหมวดงานระบบไฟฟ้าประกอบอาคาร และไฟฟ้าสื่อสาร				453,621.48		126,956.62	580,578.10	
4	หมวดงานระบบปรับอากาศ								
4.1	หน้ากากส่งลม								
4.1.1	- งานทำความสะอาดหน้ากากลม	1	งาน	-	-	7,500.00	7,500.00	7,500.00	
4.1.2	- งานปรับปรุงหน้ากากลมตามฝ้าเพดาน (พร้อมพ่นสี)	1	งาน	6,500.00	6,500.00	5,400.00	5,400.00	11,900.00	
4.2	งานย้าย/เปลี่ยนแปลง								
4.2.1	- งานรื้อถอนเครื่องปรับอากาศเดิม พร้อมตรวจสอบการใช้งานหลังรื้อถอน	26	ชุด	-	-	2,600.00	67,600.00	67,600.00	
4.3	งานติดตั้งระบบปรับอากาศ								
4.3.1	- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ขนาด 36,000 BTU แบบ Ceiling type (INVERT	4	ชุด	-	-	2,000.00	8,000.00	8,000.00	
4.3.2	- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ขนาด 28,000 BTU แบบ Wall type (INVERTER)	8	ชุด	-	-	1,500.00	12,000.00	12,000.00	
4.3.3	- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ขนาด 24,000 BTU แบบ Wall type (INVERTER)	14	ชุด	-	-	1,500.00	21,000.00	21,000.00	
4.3.4	- ติดตั้ง ROOM THERMOSTAT	26	ชุด	-	-	300.00	7,800.00	7,800.00	
4.3.5	- Testing and Commissioning งานระบบปรับอากาศ	1	งาน	-	-	18,000.00	18,000.00	18,000.00	
	รวมราคางานระบบปรับอากาศ				6,500.00		147,300.00	153,800.00	

รายการปริมาณงานและราคา ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ

แบบ ปร.4(ข)

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ Co-working Space และสำนักงานอธิการบดี อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

สถานที่ อาคารบริหาร 2 โชน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน / เจ้าของโครงการ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

แบบเลขที่

ประมาณการ

หน่วย : บาท

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาครุภัณฑ์		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	เป็นเงิน		
	หมวดครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ						
1	ครุภัณฑ์เครื่องปรับอากาศ	1	งาน	1,167,674.00	1,167,674.00	1,167,674.00	
	รวมราคาหมวดครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ				1,167,674.00	1,167,674.00	
1	ครุภัณฑ์เครื่องปรับอากาศ						
1.1	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ขนาด 36,000 BTU แบบ Ceiling type (INVERTER)	4	ชุด	52,406.00	209,624.00	209,624.00	
1.2	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ขนาด 28,000 BTU แบบ Wall type (INVERTER)	8	ชุด	44,000.00	352,000.00	352,000.00	
1.3	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ขนาด 24,000 BTU แบบ Wall type (INVERTER)	14	ชุด	41,525.00	581,350.00	581,350.00	
1.4	ROOM THERMOSTAT	26	ชุด	950.00	24,700.00	24,700.00	
	รวมราคาหมวดครุภัณฑ์ระบบปรับอากาศ				1,167,674.00	1,167,674.00	

รายการปริมาณงานและราคา ค่าใช้จ่ายพิเศษ

ปร.4 (พ)

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ Co-working Space และสำนักงานอธิการบดี อาคารบริหาร 2 โซน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

สถานที่ อาคารบริหาร 2 โซน A-D ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

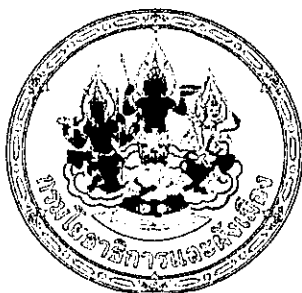
หน่วยงาน / เจ้าของโครงการ ราชวิทยาลัยจุฬาภรณ์

แบบเลขที่

ประมาณการ

หน่วย : บาท

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคางาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	เป็นเงิน		
	หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษ						
1	ค่ารถขนส่งคนงาน จำนวน 1 คัน ระยะเวลา 60 วัน วันละ 1,600 บาทต่อคัน คิดเป็น 1 คัน x 60 วัน x 1,600 บาท = 96,000 บาท	1	งาน	96,000.00	96,000.00	96,000.00	
2	ค่าขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง	1	งาน	14,700.00	14,700.00	14,700.00	
3	ค่ารถเข็น จำนวน 1 คัน ระยะเวลา 7 วัน วันละ 5,000 บาทต่อคันพร้อมคนขับ คิดเป็น 1 คัน x 7 วัน x 5,000 บาท = 35,000 บาท	1	คัน	35,000.00	35,000.00	35,000.00	
	รวมหมวดค่าใช้จ่ายพิเศษ				145,700.00	145,700.00	



ตารางคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ค่างานต้นทุน	2,386,450.10	บาท
ค่าFactor F		1.3013
ค่างานรวมค่า Factor F		3,105,487.52 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0	%	ดอกเบี้ยเงินกู้	5	%
เงินประกันผลงานหลัก	0	%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7	%

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
0.5	15.6878	0.8333	5.5000	22.0211	1.2202	1.0700	1.3056
1	15.4672	0.8333	5.5000	21.8005	1.2180	1.0700	1.3033
2	15.3236	0.8333	5.5000	21.6569	1.2166	1.0700	1.3017
5	15.0257	0.8333	5.5000	21.3590	1.2136	1.0700	1.2985
10	14.9669	0.8333	5.0000	20.8002	1.2080	1.0700	1.2926
15	11.7015	0.8333	5.0000	17.5348	1.1753	1.0700	1.2576
20	10.9900	0.8333	5.0000	16.8233	1.1682	1.0700	1.2500
25	8.9691	0.8333	4.5000	14.3024	1.1430	1.0700	1.2230
30	8.1867	0.8333	4.5000	13.5200	1.1352	1.0700	1.2147
40	8.1502	0.8333	4.5000	13.4835	1.1348	1.0700	1.2143
50	8.1389	0.8333	4.5000	13.4722	1.1347	1.0700	1.2142
60	7.7222	0.8333	4.0000	12.5555	1.1256	1.0700	1.2043
70	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
80	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
90	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
100	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
150	7.3615	0.8333	4.0000	12.1948	1.1219	1.0700	1.2005
200	7.3632	0.8333	4.0000	12.1965	1.1220	1.0700	1.2005
250	7.2751	0.8333	4.0000	12.1084	1.1211	1.0700	1.1996
300	7.1959	0.8333	3.5000	11.5292	1.1153	1.0700	1.1934
350	6.3974	0.8333	3.5000	10.7307	1.1073	1.0700	1.1848
400	6.3220	0.8333	3.5000	10.6553	1.1066	1.0700	1.1840
500	6.2743	0.8333	3.5000	10.6076	1.1061	1.0700	1.1835
> 500	5.6692	0.8333	3.5000	10.0025	1.1000	1.0700	1.1770

- หมายเหตุ 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
- 2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"